



עיריית באקה אלגרבייה

מכרז 50/2025

לאספקת מערכת GIS לעיריית באקה אלגרבייה

- ספטמבר 2025 -

טבלת לוח זמנים:

מס'	תיאור	תאריך
1	סכום רכישת חוברת מכרז (שלא יוחזר בכל מקרה)	500 ₪
2	מועד אחרון להגשת שאלות והבהרות לעירייה	20.10.2025
3	מועד אחרון למענה בכתב על השאלות על ידי העירייה	26.10.2025
4	מועד אחרון להגשת הצעות	13:00, 2.11.2025
5	סכום ותוקף ערבות מכרז	5,000 ₪ 31.1.2026

מסמכי המכרז

מסמך א': מנהלה

1. כללי
2. עבודות המכרז
3. תנאי סף
4. מסמכים, דוגמאות והסברים
5. סתירות ו/או אי התאמות
6. הגשת המכרז
7. איסור הגשת חלקיות הצעה
8. ערבויות
9. ביטוח
10. הבהרות והסתייגויות
11. מנגנון המכרז : אופן ביצוע הפרויקט לרבות בקרת איכות, תשלומים, לוי"ז תמריצים וקנסות
12. זכות העירייה לבצע שינויים במכרז
13. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה
14. אופן ניהול המכרז ובחירת הזוכה
15. ניהול ופיקוח
16. תנאים והערות נוספות
17. שונות

מסמך ב: טופס הצעת מחירים

מסמך ג: נוסח הסכם התקשרות

מסמך ד: נספחי המכרז

מסמך א: מנהלה

מכרז פומבי

לאספקת מערכת GIS לעיריית בארה אל גרביה

עיריית באקה אלגרבייה ("העירייה") מתכבדת בזאת להזמין את הצעתכם לאספקת מערכת GIS לעירייה.

1. כללי

עיריית באקה אלגרבייה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף המפורטים להלן, להציע הצעות לאספקה, התקנה ומתן שירותי תמיכה ותחזוקה של מערכת G.I.S (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה.

1.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בלשכת מנכל העירייה בבנין העירייה הראשי תמורת תשלום בסך 500 ₪ שלא יוחזרו בשום שלב משלבי המכרז החל ממועד רכישת מסמכי המכרז ועד בכלל.

1.2 את ההצעה יש למסור ידנית בשני עותקים (חוברת המקור ועותק אחד) חתומים על ידי המציע וזאת לא יאוחר מיום 2.11.2025 בשעה 13:00 בחדר מנכ"ל העירייה בבנין העירייה הראשי. הצעה אשר תוגש מעבר לשעה 13:00 בצהריים, לא תתקבל ותיפסל על הסף. הצעה אשר תוגש שלא במסירה ידנית, לא תתקבל ותיפסל על הסף.

1.3 מציע אשר לא ירכוש את מסמכי המכרז כמפורט לעיל, הצעתו תיפסל על הסף ולא תידון בפני ועדת המכרזים.

2. עבודות המכרז

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות כמפורט בתמצית בסעיף זה וכמפורט בחוזה המכרז ובנספחיו, ויראה את כל המסמכים והתנאים שבמכרז כחלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות המשלימים זה את זה.

2.1 **השירותים** – יכלל וביצוע כל העבודות המפורטות להלן:

2.1.1 **אספקת מערכת GIS בהתאם לדרישות המכרז.**

2.1.2 **התקנת המערכת בעירייה לשביעות רצונה.**

2.1.3 **אספקת תוכנות, רישיונות לרבות חידושי רישיונות, ביצוע בדיקות, עליה לאוויר, הדרכות והטמעה, ביצוע הרצות, תמיכה על ידי צוות מומחים, תיקונים ושיפורים, שדרוגים ותחזוקה שוטפת, מתן שירות שוטף וכן כל שירות אחר ו/או עבודה אחרת המפורטת בהסכם על נספחיו.**

2.1.4 **התוכנות והמערכות שישופקו יכללו את כלל האלמנטים/המודולים/הדרישות המפורטות במפרט הטכני (נספח 14).**

3. תנאי סף :

רשאים להשתתף במכרז גופים העונים על תנאי הסף שלהלן :

3.1 תאגיד או עוסק מורשה רשום כדין בישראל בעל ניסיון קודם של 24 חודשים רצופים לפחות במהלך 2019 – 2025 בהעמדת מערכת GIS עבור שלושה (3) "גופים ציבוריים"; **גוף ציבורי** – עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית, תאגידים מקומיים, איגוד ערים, אשכול רשויות, משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות, גופי סמך, תאגידי מים וביוב, תאגידים שהוקמו בחוק או לפי חוק, צה"ל, משטרה וכל גוף אחר עליו חלה חובת מכרז. **להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע פירוט על נסיונו כאמור במסמך א' (1), והמלצות.**

3.2 המחזור הכספי של המשתתף בשנים 2023, 2024 במצטבר היה לפחות 900,000 ₪ לא כולל מע"מ. **להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח בנוסח מסמך א' (2).**

3.3 **חובה** על המציע המשתתף לרכוש את חוברת המכרז על שמו ולצרף את הקבלה המעידה על רכישתה, **קבלה** על שם מציע אחר לא תתקבל וההצעת המציע תיפסל.

3.4 **על המציע לצרף כל רשימת הרשויות** אשר ביצע עבורן באופן ישיר או כקבלן משנה שירותי אספקת מערכת GIS בצירוף המלצות, ככל שיש בידו המלצות. הרשימה תפרט שם הרשות, תקופת מתן השירות, שם מנהל הפרויקט, ובמידת האפשר - מס' טלפון שלו.

3.5 ערבות בנקאית למכרז:

3.5.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית להגשת מכרז לא מסויגת בנוסח התואם את נוסח הערבות בנספח (3) לפקודת המזמין, בסכום השווה ל- 5,000 ₪. סכום זה ישמש כערבות עד לחתימת החוזה ע"י הקבלן. הערבות תהיה בתוקף עד ליום **31 ינואר 2026**.

3.5.2 הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם הזוכים שהצעתם התקבלה ולא יאוחר מאשר 2 חודשים מיום ההכרזה על שתי ההצעות הזוכות. לזוכה, תוחזר הערבות להצעה, לאחר שיחתום על ההסכם עם העירייה ולאחר שיפקיד בידי העירייה ערבות ביצוע לפי נספח (4) ופוליסת ביטוח לפי הנוסח המפורט בנספח (7).

3.6 באם המציע שהצעתו התקבלה יסרב לחתום על החוזה, או יעכב חתימתו מסיבות כלשהן עד 7 ימים מאז ההודעה על הזכייה, תחולט ערבותו לטובת העירייה .

3.7 תנאים ודרישות נוספות:

3.7.1 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת וכל מסמכי המכרז לרבות הערבות יהיו על שם המציע במכרז.

3.7.2 במידה והמציע הינו תאגיד, המציע יגיש תעודת התאגדות מטעם רשם החברות.

3.7.3 **אישור עו"ד: (ראה נספח 5)**

3.7.3.1 כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד.

3.7.3.2 שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד.

3.7.4 במידה והמציע הינו שותפות:

3.7.4.1 תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות ו/או עו"ד.

3.7.4.2 הסכם השותפות.

3.7.4.3 אישור עו"ד בדבר זכויות החתימה בשם השותפות (נספח 5).

3.8 תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה.

3.9 אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1971.

3.10 אישור על ניכוי מס במקור ו/או פטור מכך.

3.11 אישור על תשלום שכר מינימום לעובדי המציע (נספח 13).

3.12 אישור על אי העסקת עובדים זרים ללא רשיון עבודה (נספח 12).

3.13 הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד החברה או לחבר מועצת העירייה, על פי הנוסח המצורף להצעה בנספח (6).

3.14 העתק של כל הנספחים הנכללים במסגרת מסמכי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע מאושרים ומאומתים כדין.

3.15 יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז.

הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור בסעיף תנאי סף לעיל וכן ביתר הסעיפים, לרבות אישור על השתתפות בישיבת ההבהרות וכן מסמכים הנוגעים להתייחסות העירייה להבהרות - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפוסלה.

4. מסמכים, דוגמאות והסברים

4.1 המציע המשתתף במכרז, יכול לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, לראות ולבדוק כל פרט נחוץ ולקבל הסברים בקשר למכרז, בלשכת גזבר העירייה, לאחר הודעה ותיאום מראש.

4.2 המציע בחותמו על מסמכי המכרז מצהיר בזאת, כי ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו) והצעתו כוללת את כל המחירים ואת כל הפרטים המפורטים שבמכרז.

5. סתירות ו/או אי התאמות

5.1 המציע יוכל לקבל הבהרות לסתירות, שגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם, שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא, ובמקרה כזה, עליו לפנות לקבלת הבהרות לגזבר העירייה ו/או מי שמונה מטעמו לעניין מכרז זה בכתב, וזאת עד ולא יאוחר מהמועד שנקבע לכך בטבלת לוחות הזמנים של המכרז המתוארת בהתחלת המכרז.

5.2 מי שלא יפנה לקבלת הבהרות בכתב באופן ובמועד כאמור לעיל, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל - לא תשמענה.

5.3 רק הבהרות ו/או תיקונים ו/או הודעות אשר תשלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז (בדואר/בפקס) יחייבו ויהיו חלק ממסמכי המכרז ועל המציע יהיה לצרף חתומות על ידו להצעתו והמציע לא יוכל להסתמך על הבהרות אשר נתנו לו בעל פה ו/או באמצעות הטלפון.

6. הגשת המכרז

6.1 על המציע להגיש הצעתו בצירוף כל מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי העירייה, לרבות המפרטים והתוכניות שצורפו למסמכי המכרז חתומות ע"י המציע ולרבות פרוטוקול מפגש מציעים.

6.2 על המציע למלא בדיו את הצעתו והפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז. עליו לחתום על כל דף מהמסמכים הנ"ל, לרבות הנספחים המצורפים למסמכי המכרז, וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למסמכי המכרז, ולציין בכתב ברור את שמו ואת כתובתו במקום המיועד לכך.

6.3 כל מחיקה של פרטים שמולאו על ידי המציע, בשגגה, תיעשה על ידי מתיחת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצידו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחתמת מורשי החתימה, **אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס"**.

6.4 מובהר בזאת כי כל השמטה, מחיקה, שינוי, הסתייגות, התניה או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים מטעמי העירייה.

6.5 את כל מסמכי המכרז יש להגיש בשני עותקים (מקור ועותק נאמן למקור).

6.6 על המציע להכניס את כל מסמכי המכרז למעטפת לבנה. אין לציין על מעטפת ההצעה את שמו של המציע ו/או כל סימן זיהוי אחר.

6.7 מובהר בזאת, כי מעטפת הצעה אשר תישא סימן זיהוי כלשהו של המציע תפסל.

6.8 מובהר בזאת, כי על המציע למלא בכתב יד את מסמך הצעת המציע, המצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6.9 המציע מצהיר כי במידה ותהיינה פניות של מציעים אחרים המבקשים לעיין בהצעתו אין לו התנגדות לכך והוא נותן אישור מראש לאחר קביעת הזוכה במכרז. במידה והמציע מתנגד לגילוי הצעתו עליו לציין זאת במפורש במסמכי המכרז תוך ציון הנתונים החסויים. מובהר כי גילוי יתר מסמכי המכרז נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

6.10 הצעת המציע תוגש במעטפה אטומה כשהיא (ההצעה) חתומה על שולי כל עמוד ממסמכי ההצעה באופן המפורט להלן; אין לחתום על המעטפה או לרשום עליה נתונים מזהים למעט " הצעת מחיר עבור מכרז מס' 50/2025".

6.11 משתתף יחיד יחתום בשמו המלא וכתובתו בעמוד הראשון ויצרף את חותמתו ובכל עמוד יחתום בראשי תיבות ויצרף את חותמתו.

- 6.11.1 משתתף שהוא שותפות יחתמו מספר השותפים המינימאלי הנדרש כדי לחייב את השותפות תוך ציון שם מלא וכתובת בעמוד הראשון ושולי כל עמוד ראשי תיבות של מורשי החתימה בצירוף חותמת.
- 6.11.2 משתתף שהוא חברה יחתום על ידי מורשי החתימה כדי לחייב את החברה תוך ציון שם וכתובתם בצירוף חותמת ובכל עמוד יחתמו מורשי החתימה בראשי תיבות בצירוף חותמת. כמו כן יצורף אישור רו"ח או עו"ד המעיד כי החותמים הנם מורשי חתימה של החברה .
- 6.12 הצעת המחיר תוגש בשני עותקים, כאשר הראשון הנו המקורי ויכלול לפי הסדר :
- 6.12.1 חוברת המכרז חתומה בכל דף כולל מסמך התשובות של העירייה שיישלח למציעים באמצעות הדואר האלקטרוני או הפקס כתוצאה מהבהרות או מכל סיבה אחרת.
- 6.12.2 טופס ההצעה המקורי חתום כנדרש בטופס ההצעה לפי מסמך ב' בחוברת המכרז. טופס זה יוכנס בתוך מעטפה קטנה לבנה אשר תוכנס בתוך המעטפה הגדולה, בעותק אחד.
- 6.12.3 נוסח ערבות המכרז המקורי לפי נספח מס' (3) חתום על ידי הבנק.
- 6.12.4 מסמך המפרט את ניסיון המציע בביצוע עבודות נשוא המכרז. ניתן למלא את הנספח מס' (2) או לצרף מכתב המלצה המעיד על ניסיון המציע ועמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.2.
- 6.12.5 נוסח ערבות המכרז (נספח 3).
- 6.12.6 אישור עורך דין בדבר מורשי החתימה וסמכויות המציע (נספח 5).
- 6.12.7 הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר העירייה לפי נספח (6).
- 6.12.8 אישור קיום ביטוחים לפי נספח (7).
- 6.12.9 הצהרת המציע כי לא הורשע וכן אף אחד מעובדיו ו/או ממנהליו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירה שעניינה אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רישומיות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות חשבים, תשמ"א-1981. מאומת על ידי עו"ד לפי נספח (8).
- 6.12.10 אישור העדר תביעות (נספח 9).
- 6.12.11 הצהרת סודיות (נספח 10).
- 6.12.12 התחייבות בלתי חוזרת להעדר ניגוד עניינים (נספח 11).
- 6.12.13 הצהרה בדבר העסקת עובדים (נספח 12).
- 6.12.14 הצהרה של המציע כי לא הורשע בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים מוגנים) תשנ"א מאומת על ידי עו"ד לפי נספח (12).
- 6.12.15 הצהרה המציע כי לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר המינימום מאומת על ידי עו"ד לפי נספח (13).
- 6.12.16 נספחים טכניים (נספח 14).

6.12.17 אישור תקף על שם המציע בדבר ניהול פנקסי חשבונות לרשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהו לחשבונות) תשל"ו 1976.

6.12.18 אישור תקף על ניכוי מס במקור.

6.12.19 העתק מאישור 'עוסק מורשה' שלה מציע.

6.12.20 תעודות תאגיד אם המציע הנו חברה או תאגיד :

6.12.20.1 תעודת רישום

6.12.20.2 אישור בעניין בעלי זכויות חתימה מעו"ד או רואה חשבון

6.12.20.3 תדפיס רשם חברות עדכני.

6.12.21 יש להגיש את ההצעה וכן את מסמכי המכרז על נספחיו בשני עותקים ולהוסיף על כל דף חתימת מורשה החתימה של המציע.

6.12.22 בהצעת הקבלן אין לכלול מס ערך מוסף אלא במקום מיוחד שצוין לכך, ככל שצוין.

6.13 יש להכניס את טופס ההצעה לפי מסמך (ב) הנושא כותרת- "טופס הצעת מחיר", אל תוך מעטפה לבנה סגורה אשר תוכנס עם יתר מסמכי המכרז בתוך המעטפה הגדולה של המכרז קרי, מעטפה בתוך מעטפה. על גבי המעטפה הלבנה המכילה טופס הצעת מחיר יהיה כתוב " הצעת מחיר עבור מכרז מס' 50/2025 "

7. איסור הגשת חלקיות הצעה

7.1 מציע אשר יגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטיה ממנו - תהיה ועדת האיתור רשאית לפסול את הצעתו.

7.2 על המציע למסור הצעה מלאה לביצוע כל העבודות נשוא המכרז ואין הוא רשאי לבחור להציע הצעה לחלקן.

8. ערבויות

8.1 ערבות המכרז

8.1.1 כל משתתף במכרז, חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לא צמודה למדד בהתאם לנוסח המפורט בנספח (3) במסמכי המכרז בהתאם למצויין בפרק תנאי הסף.

8.1.2 הערבות הבנקאית להצעה תהיה בתוקף עד תאריך **31.1.2026**, ע"ס **5,000** ₪. הרשות בידי העירייה לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 3 חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה, להאריך תוקף הערבות הבנקאית להצעה כנדרש, בהתאם להוראות העירייה.

8.1.3 העירייה תהיה רשאית לפסול הצעה בשל פגם בערבות הבנקאית להצעה המצורפת אליה.

8.1.4 משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה והוא לא יחתום על יתר טפסי החוזה תוך 7 ימים, מיום שידרש לכך על ידי העירייה רשאית העירייה לגבות את סכום הערבות הבנקאית להצעה לטובתה, ולמסור את העבודה למציע אחר.

8.2 ערבות לביצוע עבודות המכרז

8.2.1 בעת החתימה על החוזה, ימציא הקבלן הזוכה לעירייה ערבות בנקאית אוטונומית לטובת העירייה, על סך 5000 ₪ כאשר המדד הבסיסי לענין זה הינו המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז בסכום הכספי בהתאם לנוסח נספח (4) למשך תקופת ההתקשרות ולתקופה נוספת של 6 חודשים מעבר לה, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו של המציע הזוכה לפי תנאי החוזה והמכרז.

9. ביטוח

9.1 על המציע שהצעתו זכתה, יהיה לקיים, על חשבוננו, בכל תקופת ההסכם, פוליסת ביטוח כמפורט בחוזה. הביטוחים יערכו על ידי המציע הזוכה במכרז באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין ועותק מהם ימסר לעירייה כתנאי לחתימת החוזה.

9.2 על המציע לצרף להצעתו במכרז העתק של אישור קיום ביטוחים החתום על ידו ועל ידי המבטח מטעמו, ללא הסתייגות.

9.3 בעת החתימה על החוזה ימציא הקבלן לעירייה את אישור המבטח בהתאם לנספח (7) אישור הביטוח.

9.4 על המציע לצרף להצעתו במכרז העתק של אישור קיום ביטוחים החתום על ידו ועל ידי המבטח מטעמו, ללא הסתייגות.

10. הבהרות, הסתייגויות

10.1 לכל שאלה או הבהרה ניתן לפנות למנכ"ל העירייה מר אברהים קאעדן הממונה מטעם ראש העירייה על המכרז בשאלות לכתובת דו"אל: ibrahim@baqa.co.il, עד לתאריך 20.10.2025 בשעה 12:00. תשובות לשאלות ינתנו בכתב וישלחו לכל המציעים עד לתאריך 26.10.2025.

10.2 המציע יקבל את התשובות על שאלותיו בכתב. במקביל, ישלחו התשובות בדואר אלקטרוני לכל המשתתפים האחרים.

10.3 העירייה אינה חייבת לקבל הערה או הסתייגות אף אם נרשמה ותהיה רשאית לפסול מציע אשר הסתייגותו או הערתו תחשב מהותית או בעייתית, לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

10.4 כל תשובה ו/או הבהרה תועבר לכל המציעים הרשאים להגיש שאלות והבהרות. התשובות יועברו באמצעות דו"א, אולם העירייה לא תהיה אחראית למקרה בו התשובות לא יגיעו לידיעת המציע בשל סיבות שאינן תלויות בה.

10.5 אם ימצא המציע בחוברת המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות לחוקים ולתקנות עליו ליידע את העירייה עליהם באמצעות שליחת דואר אלקטרוני למנכ"ל העירייה אשר ידאג להעיר על כך או לשנות את דפי המכרז לאחר בדיקה עם הגזבר על העירייה. השינויים או ההבהרות שיעשו על ידי העירייה יקבלו תוקף רק אם יהיו בכתב וישלחו לכל המציעים יחד. יש להדגיש כי העירייה אינה אחראית על כל הבהרה, נימוק או הסתייגות אשר יינתנו בעל פה.

10.6 בעת הגשת הצעת המכרז אין לרשום בשום מקום בדפי ההצעה כל הסתייגות או כל הערה אחרת חוץ ממה שנדרש במכרז זה. המפר סעיף זה הצעתו עלולה להיפסל. **עם הגשת ההצעה יוותר המציע על זכויותיו להעיר הערות ולבצע כל פעולה משפטית שהיא בנושא תנאי המכרז.**

11. **מנגנון המכרז: אופן ביצוע הפרויקט לרבות בקרת איכות, תשלומים, לוח"ת תמריצים וקנסות:**

11.1 כללי – בחירת הזוכים וחלוקת הנכסים ביניהם:

חשיבותו של הפרויקט נושא המכרז לעירייה המקומית הנה רבה. אי לכך, העמידה ברמת איכות גבוהה ודרישת לוחות הזמנים המוקצאת לסיום המשימות בו לא ניתנת לוויכוח.

12. **זכות העירייה לביצוע שינויים במכרז**

העירייה זכאית בכל עת, לפני מועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים במסמכי המכרז כתוצאה משיקול דעתה או בעקבות שאלות והסתייגויות של המציעים. כל המסמכים שישלחו למציעים לפני המועד האחרון להגשת ההצעה יהיו חלק בלתי נפרד מהמכרז ויש להחזירם חתומים כחלק ממסמכי המכרז.

13. **אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

ההצעה הזוכה תהיה ההצעה הזוכה במספר הניקוד הגבוה ביותר על פי אמות המידה שלהלן:

הסבר	משקל	אמת מידה
13.1	80%	המחיר עבור מכלול המערכת
13.2	20%	איכות ההצעה
	100%	סה"כ

לאחר פתיחת מעטפות המכרזים על ידי ועדת האיתור, תבחן הוועדה ותדרג את ההצעות לפי הסעיפים הבאים:

13.1.1 המחיר.

13.1.2 המחירים הינם לפני המע"מ כפי שיעורו בחוק, ויושלמו כנגד חשבונית מס על הסכום הכולל.

13.1.3 הציון לסעיף זה ייקבע באופן יחסי למחיר המקסימאלי שהגישו המציעים.

13.2 **איכות ההצעה - 20%:**

13.2.1 לכל מציע תינתן הזדמנות בה הוא יציג מצגת כוללת המפרטת הנסיון החברה והישיגיה, ניסיון העובדים המוצעים על ידו, המתודולוגיה ויכולות המערכת.

13.2.2 הקבלן יעביר רשימה של כל המועצות/העיריות אשר ביצע עבורן אספקת מערכת GIS בחמש השנים האחרונות.

13.2.3 אמות המידה והמשקלות לשקלול ההצעות הינן כאמור **במסמך א'3** למסמכי המכרז.

13.2.4 וועדת המכרזים תהיה רשאית להוסיף לעצמה סדרת שאלות בנושאים: איכות המערכת, עמידה בלוי"ז, יושר ומהימנות האנשים כמו גם מידת שביעת רצונה של העירייה/העירייה מהקבלן. מרכיב זה של ציון יוענק על ידי הוועדה או מי שהסמיכה לכך ומבטא את הקוהרנטיות של ההצעה, את מידת ישימותה והתאמתה לדרישות העירייה, אופן הצגת הפתרונות ע"י המציע וכו'.

13.2.5 **מובהר לידיעת המשתתפים במכרז, כי כחלק מהבחינה של איכות ההצעה, המשתתפים במכרז ידרשו לערוך מצגת / תצוגת תכלית במשרדי העירייה ולאפשר לעירייה להתרשם ממערכות שהוטמעו ע"י המציעים בעבר, לרבות מיכולות המציע. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעה של מציע שלא יתייצב לישיבה כאמור.**

13.2.6 **הרכב הוועדה המקצועית יקבע ע"י ועדת המכרזים, יהיה במספר אי-זוגי, ויכלול בכל מקרה גם מנכ"ל העירייה, מנמ"ר העירייה, גזבר העירייה, מהנדס העירייה, מנהל הארנונה בעירייה, וזאת בצד שאר גורמים מקצועיים שיקבעו ע"י ועדת המכרזים.**

14. אופן ניהול המכרז ובחירת הזוכים:

14.1 עם פתיחת המעטפות, יופרדו המעטפות הלבנות הכוללות את הצעת המחיר ויוחזרו לתיבה.

14.2 יתר מסמכי ההצעה במכרז יועברו לצוות מקצועי לבדיקת עמידת המציעים בתנאי סף לפי סעיף 3.

14.3 הצעות שעמדו בתנאי הסף יועברו לבדיקת צוות מקצועי לחישוב הציון עבור אמות מידה בסעיפים (13.2) ו- (13.3).

14.4 לאחר חישוב הציון בסעיפים 13.2 ו- 13.3 יפתחו מעטפות ההצעה הכספית לפי מסמך (ב) ויחושב הציון הסופי עבור כל מציע.

14.5 וועדת המכרזים ימליצו על המציע שיקבל את הציון הגבוה ביותר לראש העירייה לזכייה במכרז וקבלן שני בעל הציון השני בגובהו יומלץ להיות המציע שיכול להחליף את הקבלן הזוכה במידה ולא עמד בבקרת האיכות בעת ביצוע הפרויקט.

15. ניהול ופיקוח

15.1 העירייה תמנה מטעמה מפקח/מנהל פרויקט אשר יהיה אחראי על ביצועו של המכרז לפי סעיף (11), החל מבקרת האיכות ושמירה על לוי"ז והטלת מנגנון הקנסות וקביע הציונים לכל מנה.

15.2 תפקיד נוסף של המפקח/המנהל על הפרויקט הוא סיוע בביצועו.

15.3 המפקח/המנהל יסייע לחברה לכתוב נהלי עבודה ויפקח על ביצועם.

15.4 הקבלן ימלא אחרי הוראות המפקח/המנהל בכל הקשור לביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

16. תנאים והערות נוספות

16.1 מציע שהעירייה החליטה לקבל את הצעתו יהיה חייב לבצע את הבא:

16.1.1 לחתום עם העירייה על ההסכם המצורף במסמך (ג) ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז תוך שבעה ימים מתאריך מסירת ההודעה על זכייתו במכרז.

16.1.2 הזוכה ימציא ערבות ביצוע כחלף לערבות המכרז על סך 5% מסכום הזכיה שלו כולל מע"מ בהתאם לנספח 4.

16.1.3 הזוכה ימציא נספחים לקיום ביטוחים חתום ומאושר על ידי החברה המבטחת ללא הערות ו/או הסתייגויות כאמור בנספח 7.

16.1.4 אם הזוכה לא יחתום על ההסכם תוך 7 ימים מדרישתה של העירייה תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית על חשבון נזקיה ללא כל התראה נוספת. בנוסף לכך תהיה העירייה רשאית לחתום על ההסכם עם כל אחד מהמציעים ולחייבו בנזקה.

16.1.5 ההצעה תהיה תקפה ל 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות מכרז זה.

16.1.6 כל ההוצאות, ללא יוצא מהכלל, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו תחולנה על המציע. העירייה אינה אחראית עליהן.

16.1.7 בסיום ההתקשרות תהיה העירייה זכאית להוריד, לגבות ולשמור את כלל תוצרי המערכת – לרבות בסיסי הנתונים, שכבות המידע, המפות וכל רכיב נלווה – באופן חופשי, מבלי שתידרש בקשה מיוחדת וללא כל מגבלה או חסימה מצד הספק.

17. עסק בשליטת אישה:

17.1 ככל שתוגשנה הצעות זהות, תינתן עדיפות לעסק בשליטת אישה; ואם אין עסק בשליטת אישה - באפשרות העירייה לערוך הגרלה או התמחרות בין ההצעות הכשרות הזרות במתווה שיאושר ע"י יועמ"ש העירייה.

17.2 במידה והמציע הינו עסק בשליטת אישה, יצרף המציע להצעתו אישור רו"ח בענין זה וכן תצהיר של מחזיקה בשליטה בעסק. לענין סעיף זה - "עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, בן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמנייתיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

18. תקציב העירייה לשנת 2026 טרם אושר:

18.1 תקציב העירייה לשנת 2026 טרם אושר.

18.2 כניסת החוזה לתוקף מותנית וכפופה בקבלת אישור מועצת העיריה ואישור שר הפנים בכתב, בהתאם להוראת סעיף 196 לפקודת העיריות (נוסח חדש), או באישור תקציב העיריה לשנת 2026 – לפי המועד המוקד מביניהם.

18.3 הקבלן לא יבוא לעיריה בכל טענה ו/או תביעה בענין זה והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או זכות תביעה.

19. שונות

19.1 העירייה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

19.2 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.

19.3 העירייה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים ו/או קבלני המשנה אשר לא ביצעו בעבר עבודתם, לשביעות רצונה או לשביעות רצונם של אחרים, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לביצוע העבודה להנחת דעתה.

19.4 העירייה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.

19.5 העירייה רשאית לבטל את המכרז אם תוגש הצעה אחת בלבד.

19.6 העירייה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלקים ממנה ו/או פיצולן בין מציעים כראות עיניה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא מתן נימוקים.

19.7 העירייה רשאית שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על ציפיותיה.

19.8 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הלכה פסוקה והוראות כל דין, ועדת המכרזים רשאית מנימוקים שירשמו להבליג על פגמים אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של המכרז.

19.9 העירייה רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא לבצעו, לעניין זה לא תהיה למציעים כל תביעה ו/או כל דרישה ו/או כל טענה מסוג כל שהוא.

19.10 העירייה תהיה רשאית לבטל את המכרז או לדחותו או להפסיקו באמצע בכל עת כאשר התברר לה:

19.10.1 כי עלות הפרויקט חרגה מגבולות התקציב.

19.10.2 יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

19.10.3 כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף.

19.10.4 כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מינהליים.

19.10.5 כי המציע אינו עומד בלוחות הזמנים כנדרש מהמפקח על הפרויקט וכי התברר לה כי כישורי המציע אינם מספיקים לסיום הפרויקט באיכות סבירה. במקרה זה רשאית העירייה לממש את הערבות ולהפסיק את עבודתו של המציע.

19.11 במקרה שמשותף במכרז, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזים ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא העירייה זכאית במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משותף אחר במכרז, או כל צד ג' כלשהו, ככל שתמצא לנכון. כן תהא העירייה רשאית לחלט את ערבות המכרז כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, על פי סדר זקיפה שייקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה וסכום ערבות המכרז ייחשב לקניינה הגמור והמוחלט של העירייה ולמשותפי המכרז לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה ו/או מי מטעמה בגין כך. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של העירייה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

19.12 מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

בכבוד רב,

מר ראיד דקה

ראש עיריית באקה אלגריבייה

מסמך א' (1) – פרטי המשתתף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1 שם המשתתף: _____
- 1.2 מס' הזיהוי: _____
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 טלפונים: _____
- 1.7 פקסימיליה: _____
- 1.8 דואר אלקטרוני: _____

2. פרטים להוכחת העמידה בתנאי הסף

תנאי הסף שבסעיף 3.1:

בעל ניסיון קודם של 24 חודשים רצופים לפחות במהלך 2019 – 2025 בהעמדת מערכת GIS עבור שלושה (3) "גופים ציבוריים".

"גוף ציבורי" – עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית, תאגידים מקומיים, איגוד ערים, אשכול רשויות משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות, גופי סמך, תאגידי מים וביוב, תאגידים שהוקמו בחוק או לפי חוק, צה"ל, משטרה וכל גוף אחר עליו חלה חובת מכרז.

מס"ד	שם הגוף הציבורי	שם איש קשר בגוף הציבורי	טלפון איש קשר בגוף הציבורי	24 החודשים הרצופות במהלך 2019 - 2025
				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____
				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____
				מחודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____

מסמך א' (2) – אישור רו"ח למחזור הכספי

לכבוד

_____ (שם המציע)

הנדון: אישור רואה חשבון לתקופה: _____ עד _____

לבקשתכם וכרואי חשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.
2. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 2.1 ו- 2.2:
 - 2.1. הדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים [מחוק את המיותר] של המציע ליום / לימים _____ בוקרו / מסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דו"ח רואי החשבון המבוקרים נחתם ביום / בימים _____.
 - 2.2. הדו"חות הכספיים המבוקרים / סקורים [מחוק את המיותר] של המציע ליום / ימים _____ בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דו"ח רואי החשבון המבוקרים האחרים נחתם/ ביום / בימים _____.
3. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 3.1 ו- 3.2:
 - 3.1. דו"ח רואי החשבון המבוקרים ליום _____ אינו כולל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב להערת עסק חי, או כל סטייה אחרת מהנוסחה האחיד.
 - 3.2. דו"ח רואי החשבון המבוקרים ליום _____ כולל סטייה מהנוסח האחיד, אולם אין לסטייה זו הלשכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.
4. בהתאם לדו"חות הכספיים האמורים לעיל, המחזור הכספי השנתי המצטבר של המציע בשנים 2023-2024 הינו _____ ₪.

בכבוד רב

_____ רואה חשבון

מסמך א'3 - אמות מידה ומשקלות לבחינת ההצעות במכרז

ההצעות בכל קבוצה יבחנו ע"פ אמות המידה והמשקלות המפורטים בנספח זה.

להצעות ייערך שקלול של מרכיבי איכות ההצעה (20%) ושל מרכיבי מחיר ההצעה (80%) משקלול ההצעה הכוללת, כמפורט להלן.

המרכיב	הקטריון לבדיקה	אחוז השקלול
1. מחיר ההצעה – 80%	המחיר הקבוע לחודש לכל השירותים הנדרשים	80%
2. איכות ההצעה – 20%.	ניסיון המציע – מעבר לתנאי הסף 1-3 רשויות – 0 נקודות 1-5 רשויות – 3 נקודות 6-8 רשויות – 5 נקודות 9 רשויות או יותר – 7 נקודות	7%
	מענה למפרט הטכני איכות הפתרון ושלמותו והמלצות	7%
	התרשמות הצוות המקצועי של העירייה מיכולות המציע	6%

בכל אחד מהשלבים של המכרז העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבקש הבהרות בכתב ולדרוש מהמציע מענה להבהרות בהתאם לל"ז שיקבע ע"י העירייה.

מרכיב עלות ההצעה (80%)

ההצעה הזולה ביותר תקבל ניקוד מלא בסעיף זה (80 נקודות) וכל שאר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי בהתאם. המשתתף לא יהיה רשאי לדרוש תשלום נוסף עבור עיבודים, דוחות וכל שרות אחר הקשור לשרות המתואר במסמכי המכרז.

המשתתף יכלול בהצעתו את כל העלויות כולל פיתוח, התאמה, הסבה, הטמעה ושיפור התכניות בהתאם לדרישות העירייה הכתובות במפרט.

משתתף ייקח בחשבון את הדרישות לשיפורים במערכות שתתעוררנה לאורך תקופת ההסכם.

ציון עבור עלות

חישוב ציון ההצעה בקריטריון עלות יחושב כדלקמן:

המחיר הזול ביותר יקבל ניקוד מלא ברכיב המחיר – 80 נקודות.

כל מחיר נוסף יקבל ניקוד באופן יחסי.

מרכיב איכות (20%)

א. ניסיון המציע ברשויות מעבר לנדרש בתנאי הסף במכרז – עד 7%.

ב. מענה למפרט הטכני איכות הפתרון ושלמותו והמלצות – עד 7%.

ג. התרשמות הצוות הבודק – עד 6% – הניקוד בסעיף זה יקבע ע"פ התרשמות הצוות הבודק מטעם העירייה מהתוכנות המוצעות ע"י הספק וכמפורט להלן, כל מציע יגיע למשרדי העירייה בתאריך שיקבע בעירייה. לכל מציע – יוקצו 45 דקות, במסגרתן יתבקש המציע להציג את יכולותיו בפני הצוות המקצועי. בתום המצגות יקבע הצוות המקצועי את הניקוד לסעיף זה וזאת ע"פ התרשמות הצוות המקצועי מיכולות תוכנות המציעים כפי שיוצגו בפני הצוות המקצועי כמפורט. על המציעים להיערך מראש ולהגיע למצגת עם גורמים מקצועיים מטעמים הבקיאים ובעלי ניסיון להפעלת המערכות המוצעות ע"י המציע. לא תשמע טענה בדבר אי יכולת להציג נתונים עקב היעדרות של גורם רלבנטי מטעם המציע הבקיא בתוכנות.

מובהר, כי מציע שלא יתייצב לשיבה תהא הועדה רשאית לפסול את הצעתו.

הרכב הצוות מנקד האיכות:

הצוות מנקד האיכות יקבע ע"י ועדת המכרז ובכל מקרה יהיה במספר אי-זוגי, ויכלול גם מהנדס העירייה, מנמ"ר העירייה, מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה, מנהל הארנונה בעירייה וכל חבר מקצועי נוסף עליו תחליט ועדת המכרזים.

ד. להלן טופס הדרוג, ובו פירוט של אופן הבחינה שתבוצע ע"י הצוות המקצועי מטעם העירייה.

טופס דרוג – ניהול מערכת מידע גאוגרפית

1. שם החברה המציגה: _____ תאריך: _____

ה. שם המדרג: _____ תפקידו: _____

ו. בטור "ציון" ממלא הטופס ימלא ציון מ-1 עד 5, כאשר 1 הוא הציון הנמוך ביותר וציון 5 הטוב ביותר. הציון ייתן ביטוי כמותי להתרשמות של ממלא הטופס מההצעה/המערכת.

ז. בטור "התרשמות" ממלא הטופס יכול למלא נימוקים לציון נתן באותה שורה.

קבוצה	תכונה	התרשמות	ציון
ידידותיות	יכולת לאפשר ממשק (מסכים) משתמש נוח, ניווט בין מסכים, שכבות תפריטים בהירים, העלאת מקרא		
	יכולת לאפשר חלונות צפים (tooltip) הקפצת חלונות והתראות יזומות על ידי המערכת כולל אזוהרה לפני פעולות הרסניות		
	יכולת לאפשר מנגנון איתור מידע (מנוע חיפוש כולל חקירה לעומק (Drill Down) מתוך מסכי מידע ומתוך תוצרים גרפיים		
	יכולת לאפשר איתור כתובות מיקום		
פונקציונאליות	יכולת לאפשר ניהול תשתיות: חשמל, בזק, מדידות, ארנונה, ועוד		
	יכולת לאפשר ניהול תהליכים הנדסיים כולל תזכורת והתראות		
	יכולת לאפשר שאילתות על נושא והפקת דוחות		
	יכולות אינטגרציה עבור העברת נתונים אוטומטית מ/אל מערכות משיקות כגון-, גבייה, מוקד, חינוך, רווחה ועוד		
כללי	התרשמות מבשלות הפתרון והיקף הנושאים הנכללים		
	התרשמות מניסיון והידע של המציע ברשויות מקומיות ובגופים ציבוריים		

חישוב הציון עבור כל הצעה

ניקוד ההצעה הכולל הינו סה"כ הניקוד שנקבע בהצעה הכספית (מקסימום 80 נקודות) + הניקוד שנקבע לרכיבי האיכות (מקסימום 20 נקודות).

מסמך ב: טופס הצעת המחיר

טופס ההצעה

בעניין מכרז פומבי מס' 50/2025

תאריך: _____

לכבוד:

עיריית באקה אלגרבייה

באקה אלגרבייה

אני/אנו חברת _____ הח"מ מס' ח"צ/ח"פ/ת"ז _____

כתובת _____ מצהיר/ים ומסכים/ים בזה כדלקמן:

1 אני/אנו הח"מ, לאחר שקראתי/נו בעיון ובחנתי/נו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז, מצהיר/ים ומתחייב/ים בזה כדלקמן:

1.1 אני מגיש הצעתי לאספקת מערכת GIS לעיריית באקה אלגרבייה כמפורט במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומודיע בזאת כי הצעתי ערוכה על פי דרישותיו וכן הבנתי את השיטה ו/או השיטות לפיהן מתבצע המכרז על כל שלביו על שיטת בחירת הזוכה בו אם יהיה זוכה.

1.2 אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז וכי הגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או על אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

1.3 אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לספק שירותי אספקת מערכת GIS לעירייה באקה אלגרבייה בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

2 הנני/נו מצהיר/ים מסכים/ים ומתחייב/ים:

2.1 לקבל על עצמנו את כל ההתחייבות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.

2.2 כי הצעתנו זאת מבוססת על סמך בדיקותינו כאמור בסעיף (1) דלעיל ועל כן נהיה מנועים מלהציג כל תביעות או דרישות שהתבססה על כל טענות של אי ידיעה או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/אנו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.

2.3 כי ברשותנו האמצעים הכלכליים, הכישורים המקצועיים והידע לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז.

2.4 כי הצעה זו מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם על כל מציע אחר לאותו מכרז.

2.5 כי מילאנו את כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים.

2.6 הנני/נו מצהיר/ים ומסכים/ים כי אחתום/נחתום על החוזה ונמציא את כל המסמכים הנדרשים מאתנו בתוך שבעה ימים מיום שיודע לי/לנו עלזכייתנו במכרז, כולו או חלקו, אם לא אעשה/נעשה כן, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית על חשבון הנזקים שייגרמו לה ולחתום על ההסכם עם כל מציע אחר או לבטל את המכרז, והכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

3 הצעת המחיר

3.1 עמלת יסוד:

רמת משמתש	תיאור כללי	כמות נדרשת	סה"כ מחיר מקסימום לחודש (₪)	סה"כ מחיר מינימום לחודש (₪)	מחיר המציע לחודש (₪)
מנהל מערכת	גישה מלאה לניהול כלל רכיבי המערכת כולל משתמשים הרשאות נתונים Administrator	1	₪ 4600	₪ 4200	
מומחה GIS	יכולת לצור לערוך ולפרסם שכבות טפסים אפלקציות ודשבורדים וכן לערוך נתונים	10			
צופה רשום	גישה לצפייה בלבד בשכבות אפלקציות דשבורדים	לא הגבלה			
משתמש שטח	גישה דרך אפלקציות שטח לצורך איסוף נתונים כולל מעקב מיקום בזמן אמת	10			
אחסון בענן עבור שכבות, מסמכים, טפסים, דוחות	מחיר עבור GB 50 נוסף לשנה	3			

שם המציע _____ כתובת _____

תפקיד _____

טלפון _____ פקס' _____

טלפון סלולרי _____ שם איש הקשר _____

חתימה וחותמת _____ תאריך _____

מסמך ג': טופס הצעת המחיר

נוסח הסכם התקשרות

עיריית באקה אלגרבייה

מכרז פומבי מס' 50/2025

מסמך ג' - הסכם התקשרות עם הקבלן

חוזה

שנערך ונחתם ב _____

ביום _____ לחודש _____ 2025

- ב י נ -

עיריית באקה אלגריבייה

(להלן: "העירייה" או "המזמינה")

מצד אחד;

- לבין -

_____ ח.פ.,

מרחוב: _____,

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן") מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מספר 50/2025 לאספקת מערכת GIS לעירייה ("המכרז"), הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו, לרבות המפרט הטכני, אשר הינם חלק בלתי נפרד מהסכם זה ("השירותים" ו/או "העבודות" לפי העניין);

והואיל: והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של העירייה אשר נתכנסה ביום _____, והחלטת ועדת המכרזים אושרה ע"י ראש העירייה ביום _____, והקבלן מתחייב ומוכן לבצע את המכרז כאמור בחוזה זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו, לרבות דרישות המפרט הטכני המצורף למכרז ונספחיו;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע למתן ההרשאה וקבלת השירותים נשוא חוזה זה;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1 כללי

- 1.1 המבוא לחוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של החוזה.
- 1.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהיינה הוראות חוזה זה עדיפות.
- 1.4 **הקבלן כולל את מנהליו**
למען הסר ספק, הקבלן לצורכי חוזה זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הקבלן לענין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן.

2 הגדרות

- 2.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 2.2 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:
 - 2.2.1 **העירייה** – העירייה המקומית באקה אלגרבייה
 - 2.2.2 **הקבלן- הזכיון**, הזוכה במכרז, לרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים.
 - 2.2.3 **המכרז** - המכרז הפומבי שהתפרסם על ידי העירייה למתן שירותי אספקת מערכת GIS.
 - 2.2.4 **המדד** – מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
 - 2.2.5 **הצעת מחיר** - הצעת המחיר שהגיש הקבלן לעירייה כחלק ממסמכי המכרז.

3 הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומאשר בזה:

- 3.1 כי הינו בעל ותק, ניסיון מוכח ומיומנות רבים בכל הקשור לביצוע העבודות.
- 3.2 כי נהירים לו היטב כל החוקים, הכללים, ההוראות והתקנות הנוגעים לביצוע עבודות המכרז.
- 3.3 כי קיבל את כל המידע הקשור בביצוע העבודות וכי אין מבחינתו כל מניעה ו/או מגבלה לבצע את העבודות, במועדים כמפורט בחוזה זה ובאיכות מעולה.
- 3.4 כי ברשותו עובדים מיומנים הבקאים היטב במלאכת ביצוע העבודות ובביצוע כל התחייבויותיו שעל פי חוזה זה.

- 3.5 כי יבצע את העבודות נשוא המכרז במקצועיות ובאיכות מעולה לשביעות רצון העירייה בהתאם לפרטים, לתנאי חוזה זה, וליתר הנספחים לחוזה זה המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, בהתאם להנחיות ולהוראות בין הכלליות ובין המיוחדות, של העירייה ו/או המפקח ו/או מי מטעמם, בהתאם להוראות והנחיות כל רשות מוסמכת ובשים לב להוראות כל דין.
- 3.6 כי יסיים את ביצוע העבודות בתוך התקופה הקבועה לכך שתימנה ממועד קבלת הצו להתחלת העבודות מהעירייה
- 3.7 כי הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כדין ומתחייב להמציא למזמין אישורים להוכחת האמור בפיסקה זו.
- 3.8 כי הינו בעל אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.
- 3.9 כי הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.10 כי בידו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולחוב על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת המונעת את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.
- 3.11 כי אין לו חובות מכל סוג שהוא כלפי העירייה וכי אינו מצוי בהליכים משפטיים כנגדה.
- 3.12 כי במידה והקבלן הינו תאגיד ו/או כל גוף משפטי שאינו אדם, הוא מתחייב להמציא למזמין להנחת דעתו אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, זהות מנהליו וסמכויותיהם.
- 3.13 על מנת להסיר ספק, מוסכם על הקבלן כי תנאי חוזה זה הנם הכרחיים ובכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו רשאית וזכאית העירייה לבטל לאלתר חוזה.
- 3.14 הקבלן מתחייב כי קרא את מסמכי המכרז, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש למתן השירותים על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.
- 3.15 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל עובדיו וכל מי שיועסקו בביצוע העבודות מטעמו, על פי חוזה זה, ישמרו, אף הם, על סודיות המידע שנמסר לטיפולם, יטפלו בו ברמות גבוהות של אמינות ושל מהימנות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק הנוגע לצנעת הפרט ולשמירה על מאגרי מידע.
- 3.16 הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור.
- 3.17 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעירייה תהא זכאית לבצע כל פעולה, משפטית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי בכל הכרוך בהזמנת השירותים מהקבלן על פי מסמכי המכרז לרבות הגשת תביעות בגין נזקים, אם ייגרמו על ידי הקבלן.
- 3.18 ידוע לקבלן כי תנאי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

4 התחייבויות הקבלן

- 4.1 הקבלן מתחייב ליתן את שירותי אספקת מערכת GIS על פי מסמכי המכרז, לרבות המפרט המקצועי, על כל חלקיהם, בדייקנות, ביעילות, במומחיות, במקצועיות, במיומנות ובאיכות מעולה

- לשביעות רצון העירייה במסגרת המועדים הקבועים בהסכם זה, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות והמיוחדות, של העירייה או מי מטעמה, ובשים לב להוראות כל דין.
- 4.2 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות בכל הקשור לשרותיו ולכל מידע מכל סוג שהוא אודות העירייה ו/או עובדיה ו/או תושביה ו/או ספקיה.
- 4.3 הקבלן מתחייב להשתמש בציוד לסוגיו שיעמוד לרשותו על ידי העירייה באופן שלא ייגרם לו נזק מכל סוג שהוא למעט בלאי העלול להיגרם כתוצאה משימוש סביר.
- 4.4 הקבלן מתחייב לדאוג לביצוע העבודה ולמלא אחר דרישות ו/או הנחיות העירייה ו/או מי מטעמה, כפי שיינתנו מעת לעת, וכן לפעול בתיאום מלא עם העירייה לצורך ביצוע מתן השירותים נשוא הסכם זה וכן, לבצע כל פעולה, לשם השלמת השירותים ו/או העבודות לשביעות רצונה המלא של העירייה.
- 4.5 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו בהסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או השירותים.
- 4.6 הקבלן מתחייב לפעול בתום לב כלפי העירייה בקשר עם מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה וכי כל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, לרבות מתן המלצה ו/או ייעוץ יינתנו משיקולי טובת העירייה בלבד ולא משיקולי רווח או שיקולים זרים אחרים.
- 4.7 הקבלן לא יהא רשאי להעביר זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה לאחר, כולן ומקצתן וכל העברה שכזו לא תחייב את העירייה כלל וכלל.
- 4.8 הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם העירייה בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד עם דרישת העירייה.
- 4.9 הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. עוד מתחייב הקבלן לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מייד עם קבלת הודעה מאת העירייה, בדבר הצורך בכך ועל חשבון הקבלן.
- 4.10 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות בכל הנוגע למידע אשר יתקבל בקשר עם ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, אלא אם כן קיבל היתר מפורש בכתב מאת העירייה.
- 4.11 הקבלן מתחייב כי יקיים את הוראות כל דין, כפי שיהיו מעת לעת, בכל הנוגע לביצוע העבודות, או בקשר לכך.
- 4.12 הקבלן מתחייב כי יעסיק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז צוות עובדים בעלי ניסיון מוכח, מיומנות, מומחיות וכישורים מקצועיים הולמים. הקבלן יישא בכל התשלומים החלים על מעסיק כלפי עובדיו, אשר יועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות, הכל בהתאם להוראות החוק.
- 4.13 הקבלן מתחייב ומצהיר כי הינו עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976 בעניין שכר מינימום.
- 4.14 הקבלן מתחייב ומצהיר כי הינו עומד בתנאים בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976 .

ביצוע השירותים

5

- 5.1 **השירותים** – יכללו ביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז, לרבות כל העבודות המפורטות בנספח (14) למסמכי המכרז.
- 5.2 הזוכה/ים במכרז יהא אחראי על אספקת תוכנות, רישיונות (לרבות חידושי רישיונות), שדרוגים ותחזוקה שוטפת, מתן שירות שוטף וכן כל שירות אחר ו/או עבודה אחרת המפורטת בהסכם על נספחיו.

6 לוח זמנים

- 6.1 תוך 7 ימים מחתימת החוזה על ידי העירייה, יציג הזוכה במכרז לעירייה תכנית עבודה ומתודולוגיה מפורטים ביחס לביצוע השירותים על ידו להלן: "תכנית העבודה" באופן שבו לוח הזמנים לעלייה לאוויר כולל גמר הסבות לפי הצורך, יהא עד 45 ימים קלנדריים.
- 6.2 תקופת ההתקשרות תהא לשנתיים, כאשר לעירייה שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות ב-3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (או תקופות ארוכות יותר לפי שיקול דעתה), עד לתקופה כוללת של 5 שנים. האופציות יחודשו מאליהן בתום כל תקופה אלא אם הודיעה העירייה על אי מימוש זכות הברירה לפני כניסת תקופת האופציה.

7 שינויים

- 7.1 בכל הקשור לעבודות נשוא חוזה זה (ו/או שלביהן), תהיה העירייה זכאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להקטינן ו/או להגדילן ו/או לבצע שלבים מסויימים בלבד מהן, ו/או לשנות את היקף העבודות ובלבד שהצמצום ו/או ההפחתה ו/או ההקטנה ו/או השינוי ו/או ההגדלה לא יעלו מבחינת היקפם הכספי על השיעור האמור במפרט התנאים וההוראות המיוחדים.
- 7.2 במקרה של דרישה לביצוע עבודות נוספות על ידי הקבלן, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדית והמוחלט של העירייה ו/או המנהל אשר תחייב את הקבלן, הקבלן לא יוכל לדרוש תוספת תמורה מעבר לקבוע בחוזה זה.
- 7.3 במקרה של עבודות נוספות ו/או שינויים כמפורט לעיל, יקבעו העירייה ו/או המנהל בהתאם לשיקול דעתם המוחלט והבלעדי אם יש צורך בדחיית מועד ביצוע ו/או גמר של העבודה. מועד תחילת ביצוע העבודות יקבע על ידי המנהל והוא יהיה רשאי להורות להפסיקן, כולן או חלקן, ע"י הודעה של 24 שעות מראש והקבלן יהיה חייב לפעול לפי קביעת המנהל והקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי.
- 7.4 הקבלן יהיה חייב להעסיק לצרכי העבודות הנוספות את מספר אנשים הנדרשים ולספק להם את הציוד והאמצעים הרלוונטיים לביצוע עבודתם לשביעות רצונה של העירייה.
- 7.5 על מנת להסיר כל ספק, מובהר מפורשות, כי העירייה זכאית למסור את ביצוע העבודות ו/או השינויים ו/או התוספות לכל גוף ו/או קבלן אחר, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או הפועלים מטעמו בקשר לכך.
- 7.6 לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלשהן כנגד המזמין בכל מקרה שהמזמין יממש את זכויותיו בהתאם לאמור בסעיף זה ו/או יפעל על פי האמור בו.

7.7 הקבלן ימלא אחר דרישות המנהל ולא תהיינה לו תביעות או טענות כלשהן, כספיות או אחרות כנגד העירייה בגין שינוי סדרי העדיפויות כאמור הקבלן לא יהא זכאי בגין כך לפיצוי, לתשלום או להגדלת שכר הטרחה.

8 תנאי מתלה - קבלת מימון חיצוני

8.1 ידוע ומוסכם כי ביצוע העבודות מותנים בקיומו של תקציב מאושר ובהעדר מגבלות תקציביות כלשהן. לקבלן לא תהיינה כל טענות או דרישות או תביעות כלשהן כנגד העירייה ככל שלא יתקבל התקציב מכל סיבה שהיא.

8.2 העירייה תהיה רשאית להשהות או להפסיק את עבודות הפרויקט אחרי התחלתו בכל עת שיתברר לה כי תקציב הפרויקט לא יספיק לסיומו לפי מחירי הזכיה ואומדני השטחים של הנכסים נושא המכרז, כל זאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה זה, הקבלנים יקבלו הודעה כתובה של 30 ימים מראש להפסקת הפרויקט מסיבה זו. העירייה תהיה רשאית לפעול להשיג תקציב להשלמת ולסיום הפרויקט ובמידה ותקבל תקציב זה, הקבלנים יהיו חייבים להשלים את הפרויקט ולחדש את עבודותיהם בתוך 30 ימים מיום קבלת הודעה על חידוש העבודות של הפרויקט.

9 התמורה ותנאי תשלום

9.1 תמורת מתן השירות כנדרש על פי הסכם זה לשביעות רצונה המלא של העירייה, תשלם העירייה לקבלן את הסכומים בהתאם להצעת המחיר מטעמו **מסמך ב'** למכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ("התמורה").

9.2 התמורה תשולם אחת לשנה כל שנה מראש עבור כל השנה, וזאת לאחר קבלת חשבונית מס כדין; התשלום יבוצע בתוך 30 יום מיום הגשת החשבונית.

9.3 המחירים יהיו תקפים במשך כל תקופת ההתקשרות.

9.4 מוסכם כי התמורה הינה סופית קבועה ומוחלטת ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, למעט הצמדה כאמור, לרבות בשל שינויים בשכר עבודה. כמו כן, מוסכם כי התמורה כוללת את התשלום המלא עבור ביצוע העבודה בהתאם להסכם לרבות כל הוצאות הספק, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודה, לרבות הוצאות נסיעה, אש"ל הדפסות וכל הוצאות משרדיות ו/או אחרות של הספק ו/או מי מעובדיו, לרבות ההוצאות והנזקים שייגרמו לקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו המפורטות בהסכם זה או שייגרמו בקשר להסכם זה.

9.5 ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו.

9.6 התמורה תשולם לקבלן בכפוף לתנאים המפורטים להלן :

9.6.1 החיוב יהיה חודשי ויכלול את התמורה המבוקשת עבור השירותים שבוצעו במהלך החודש הקודם. בנוסף תנתן אופציה לתשלום על שנה מראש.

9.6.2 לצורך קבלת התמורה יגיש הספק לממונה מטעם העירייה חשבון המפרט את השירותים שבוצעו וכן את העתקי ההזמנות לפיהן בוצעו.

9.6.3 התמורה תשולם לקבלן לאחר אישור החשבון על ידי הממונה וגזבר העירייה והחשב המלווה ועל פיהם.

9.6.4 התמורה תשולם לקבלן בתוך 45 יום מתום חודש הגשת החשבון לעירייה, בתנאי שאושר כאמור (ש+45).

10 הקבלן – קבלן עצמאי

מוצהר ומוסכם בזה במפורש שהקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, כמפורט להלן:

10.1.1 השירותים יינתנו בהתאם לשיטות העבודה הנראות לקבלן ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות חוזה זה ונספחיו בלבד. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובותיו של הקבלן לציית להוראות המפקח.

10.1.2 לקבלן לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם העירייה וכל אדם שיועסק על ידי הקבלן ייחשב כעובדו בלבד;

10.1.3 שום דבר האמור בחוזה זה לא יתפרש כמסמיך את הקבלן לקבל על עצמו מטעם העירייה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא;

10.1.4 הקבלן יישא בעצמו בכל המיסים וההיטלים הקשורים לתקבולים שתקבל העירייה לרבות כל התשלומים הנוגעים לזכויות עובדיו ולתשלומים לרשויות מס הכנסה, מע"מ ובטוח לאומי וכן בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

11 העדר יחסי עובד מעביד

11.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין העירייה ו/או מי מטעמה, לקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירותים, ככל שמדובר באחריות וחובות של העירייה, הבאים מכוחה או המועסקים על ידה כלפי הקבלן והמועסקים על ידו.

11.2 מובהר בזה כי הקבלן הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והקבלן יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.

11.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי בכל תקופת מתן השירותים הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או כחברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.

11.4 עוד מובהר כי כל עובדי הקבלן וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הקבלן בלבד והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הקבלן בלבד והעירייה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.

11.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על העירייה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות

הקבלן על פי הסכם זה. כמו כן, העירייה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הקבלן.

11.6 ככל שיחול על התקשרות זו צו הביטוח הלאומי (סיווג מבוטחים וקביעת מעבידים), תשל"ב-1972, באופן שהחובה לתשלום ביטוח לאומי תחול על הקבלן, ינוכו דמי הביטוח הלאומי וישולמו על ידי הרשות המקומית כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הקבלן כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

11.7 ככל שיקבע מסיבה כלשהי כי למרות כוונת הצדדים, בדבר העדר יחסי עובד - מעביד בין הקבלן לבין העירייה, כפי שבאה לידי ביטוי בצורה מפורשת בהסכם זה, יש לראות בהעסקתו של הקבלן והפועלים מטעמו כהעסקת עובד וכי על העסקתו חלים הדינים אשר חלים על עובד – אזי מוסכם ומותנה בזה, בין הצדדים להסכם זה, כי במקרה כזה במקום התמורה ששולמה לקבלן מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים, יהיה זכאי הקבלן לתמורה בשיעור המקובל בעירייה לעובד בתפקיד דומה בותק של הקבלן ("התמורה המופחתת").

11.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור, אם ייקבע כי התקיימו יחסי עובד ומעביד בין הקבלן לעירייה, כאמור לעיל, מוסכם בזאת בין הצדדים כי התמורה ששולמה לעירייה תחשב כמשכורת ברוטו וככוללת תשלומי מסים, ביטוח לאומי, קצבות נסיעות, ביגוד, הבראה, הפרשה לפיצויי פיטורין וכל יתר הזכויות להם זכאי עובד מועצה. ככל שיהא הקבלן זכאי לפיצויי פיטורים, יבואו מלוא תשלומי הרשות המקומית בשיעור 8.33% על חשבון ובמקום פיצויי הפיטורים, ובתשלומים אלו יהא כדי קיום מלוא חובתה של העירייה לתשלום פיצויי פיטורים, בגין תקופת מתן השירותים על פי הסכם זה. למקרה שלמרות כוונת הצדדים בחתימתם על הסכם זה וכל האמור בו, יקבע כי התקיימו יחסי עובד ומעביד בין הקבלן לעירייה, מסכימים הצדדים לפנות יחדיו לקבלת אישורו של שר העבודה כנדרש בהתאם לסעיף 28 לחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963.

11.9 הקבלן ישפה את העירייה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה לכך. העירייה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהקבלן לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה.

12 סודיות

12.1 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ו/או המסמכים ו/או מידע אשר יגיעו לידיו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות כמפורט בחוזה זה.

12.2 חובתו של הקבלן ו/או מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשיך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה. הקבלן ישפה ו/או יפצה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.

13 ערבות ביצוע

13.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן לרבות מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא חוזה זה ימציא הקבלן עם מועד חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת העירייה בנוסח שצורף כנספח (4) למסמכי המכרז ("ערבות ביצוע").

- 13.2 מסירת ערבות הביצוע כהגדרתה במכרז וכמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לתוקפו חוזה זה. תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שתחילתה מיום חתימה על הסכם ובתוספת שלושה חודשים והיא תוארך בהתאם לכל תקופת התקשרות נוספת וככל שיידרש.
- 13.3 הערבות כאמור תוחזר לקבלן לאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם העירייה בדבר סיום מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות לעיל לשביעות רצונה המלא של העירייה.
- 13.4 העירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מצד הקבלן, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט יחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 13.5 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של העירייה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי חוזה זה או על פי כל דין בשל הפרת החוזה, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 13.6 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הקבלן ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת העירייה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של חוזה זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לקבלן על פי חוזה זה.
- 13.7 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור, וכן כל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הקבלן בלבד.

14 אחריות הקבלן;

- 14.1 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא אחראי כמעביד לכל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירות על פי הסכם זה, וכי הוא מתחייב למלא את כל חובותיו על פי כל דין לגבי עובדיו, לרבות תשלום שכר מינימום וכל התשלומים המגיעים לעובד ממעבידו על פי כל דין. המזמין מצידו, לא יהא תשא באחריות כלשהי כלפי עובדי הקבלן.
- 14.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הקבלן זכאי לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות הנהוגות על פי כל דין או נוהג.
- 14.3 הקבלן מצהיר בזאת כי הינו אחראי לכל נזק ו/או הוצאה אשר ייגרם למזמין, למועסקים על ידו או לכל צד שלישי, כפועל יוצא, ישיר מן השירות ו/או בגין הפרת דין כלשהו או תנאי הסכם זה, בין שיתגלה בזמן שהחוזה יהיה בתוקף, ובין שיתגלה לאחר סיום תוקפו, וישפה את המזמין בגין כל תביעה שיידרש לשלם בגינו מיד עם קבלת הודעה מהמזמין על חיובו על פי דין בגין האמור לעיל.
- 14.4 הקבלן מצהיר בזאת כי באחריותו להנחות את עובדיו בכללי הבטיחות החלים עליהם במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, לרבות הקבלות כל אמצעי בטיחות הנדרשים בקשר עם עבודתם לפי מכרז זה וביצוע הדרכות בדבר אופן השימוש בהם.
- 14.5 מובהר כי אחריות הקבלן כאמור בהסכם זה הינה לנזק ישיר בלבד והקבלן לא ישא באחריות בכל מקרה בו הנזק נגרם ע"י המזמין.

14.6 היה יחויב המזמין לשלם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, תשלום כלשהו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, או שתחויב בתשלום פיצויי נזיקין לצד שלישי או אחר, יפצה הקבלן את המזמין בכול סכום בו יחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עורך דין.

14.7 למען הסר ספק, למזמין לא תהא אחריות כלשהי כלפי הקבלן, ו/או כלפי צד ג' כלשהו, על פי חוק השומרים, התשכ"ז-1967, ו/או על פי כל דין אחר, למטלטלין ו/או לכל חלק מהם שהביא עמו הקבלן, לביצוע הסכם זה ו/או לכל צורך אחר.

15 נתוני המערכת

15.1 עיריית באקה אלגריייה היא בעליהם של כלל נתוני המערכות.

15.2 הקבלן מתחייב להעביר לנציגי העירייה את מבנה הקבצים ו/או הטבלאות אשר בהם נעשה שימוש במערכת בין אם בבסיס הנתונים ובין אם בקבצים חיצוניים כלשהם, בכל עת שיידרש.

15.3 הקבלן מתחייב להעביר לנציגי העירייה את תוכן הקבצים ו/או הטבלאות אשר בהם נעשה שימוש במערכת בין אם בבסיס הנתונים ובין אם בקבצים חיצוניים כלשהם, בכל עת שיידרש. תוכן הקבצים יועבר לפי דרישת העירייה בכל פורמט הנתמך לרבות קבצי טקסט, csv, execl, ascii, וכדומה.

15.4 הנתונים בבעלות העירייה בלבד, למשך כל תקופת החוזה ולאחר סיום החוזה, כל שימוש בנתונים יבוצע באישור העירייה בלבד.

15.5 הקבלן מתחייב להעביר לעירייה את סיסמאות הגישה לבסיס הנתונים ולאפשר שימוש ישיר של העירייה בבסיס הנתונים במידת הצורך לפי שיקול דעתה.

15.6 בסיום ההתקשרות עם העירייה, על הקבלן לאפשר העברה של כלל הנתונים השמורים במודולים השונים למערכות חלופיות אשר יותקנו על-ידי העירייה. על הקבלן לתמוך בכל הסבה אשר תידרש לצורך העברת נתונים שלמה ותקינה.

16 קניין רוחני

16.1 מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל זכויות הקניין הרוחני בכל הנתונים והמידע הקיים לרבות תוצרי העבודות שעשה הקבלן עבור העירייה ובכל תוצרי הפיתוח הייחודיים שיבצעו, ככל שיבוצעו, באופן ייעודי עבור העירייה במסגרת חוזה זה, לרבות כל מידע הגלום בתוצרים שהכין הקבלן לשם ביצוע השירות או כתוצאה ממנו, לרבות כל תוצרי הביניים של הני"ל, למן ראשית פיתוחם, יהיו שייכים גם לעירייה.

16.2 כמו כן מצהיר הקבלן ומתחייב לא לעשות שימוש בזכויות קניין רוחני אלה שלא לצרכי הסכם זה, ובפרט שלא להעבירם בכל דרך שהיא לצד שלישי, אלא בהסכמה בכתב ומראש של העירייה.

16.3 מבלי לגרוע מכל זכות, טענה או סעד הנתונים לעירייה בשל הפרת הוראות חוזה זה ע"י הקבלן, מתחייב הקבלן לשפות את העירייה בשל כל טענה או תביעה של צד שלישי בגין הפרה של זכויות קניין רוחני הנובעות ממימוש ההצעה של הקבלן.

16.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה מתחייב הקבלן להודיע לנציגי העירייה על כל המצאה, כשמשמעותה בחוק הפטנטים, התשכ"ז – 1967, או מידע שיש בו זכויות קניין רוחני והוא בעל פוטנציאל מימוש מסחרי (להלן – "תוצר לוואי מסחרי"), בין שהינו נשוא לפטנט ובין אם לאו הנובעת מביצוע החוזה

וזאת מיד עם גילוייה או פיתוחה. מבלי לפגוע באמור לעיל, מתחייב הקבלן שלא לפעול בכל דרך שהיא לרישום פטנט הקשור עם ביצוע החוזה או נובע מחוזה זה. כן מתחייב הקבלן להימנע מביצוע העברת זכויות לצד ג' כלשהו באמצאה או בפטנט הנובעים מביצוע החוזה או תוצאותיו או בשימוש בהם או ניצולם וכל זאת ללא קבלת הסכמה מהעירייה מראש ובכתב. הבעלות בהמצאה או בתוצר הלוואי המסחרי תהיה של העירייה, אלא אם יסוכם אחרת מראש ובכתב.

16.5 במקרה בו יבוטל ההסכם, בסמכות העירייה לאפשר הפעלה של הפרויקט על ידי צד ג' אחר (שאיננו הקבלן הזוכה) עבור העירייה, וזאת לרבות הנגישות לחומרי תחזוקה, אבטחת איכות ואבטחת מידע.

17 מנגנון היפרדות

17.1 בכל מקרה בו תגיע ההתקשרות בין הצדדים לקראת סיום מכל סיבה שהיא (כולה או חלקים ממנה), ישתף הקבלן פעולה עם העירייה בכל הנוגע להעברת המידע והשירותים מכוח הסכם זה לצד ג' אחר ללא תשלום נוסף ובתוך 10 ימים מעת דרישת העירייה. בפרט, יעביר הקבלן לעירייה את כל המידע (DATA) והנתונים, כהגדרתם בהסכם ובכלל זה את כל המידע הוויזואלי, הקולי, הטקסטואלי והאלפא-נומרי שמארכת העירייה אצל הקבלן (להלן: "המידע"), במבנה ובאופן שידרשו על ידי העירייה. לעירייה שמורה הזכות לדרוש את קבלת המידע בחלקים, ובמספר העברות נפרדות במהלך תקופת ההיערכות שיסכמו בין הצדדים.

17.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לעשות כל שביכולתו ולבצע כל פעולה, לשם השגת המטרה הנ"ל, וכן להימנע מלבצע כל פעולה אשר עשויה להכשיל או לפגוע במטרה הנ"ל.

17.3 הקבלן מתחייב לגלות רצון טוב, לשתף פעולה באופן מלא ולסייע לממש את המעבר באופן מוצלח ומהיר. הקבלן מתחייב לפעול על פי תכנית ההיפרדות מסודרת שתועבר לו על ידי העירייה אף אם יהיו לו טענות כלשהן נגד העירייה ולרבות כנגד החלטת העירייה להיפרד, או טענות כספיות.

17.4 הצדדים מסכימים, כי בכל מקרה של התדיינות משפטית בין הצדדים בנוגע להחלטת העירייה להיפרד, ימנע הקבלן מלדרוש סעד של אכיפה או צו מניעה, ויסתפק בסעד של פיצויים. במקרה של הפרה מצד הקבלן, זה לא יהא זכאי לכל סעד או פיצוי מצד העירייה.

17.5 הקבלן לא יפגע ברמת השירות ובשירות או בהעברת השירות עד להסכמה או הסדרה של הליך ההפרדות.

17.6 כל מידע שקיים וכל מידע שיצטבר, הנוגע לשירותי הקבלן עבור העירייה, הינו בבעלות העירייה בלבד. הקבלן אינו רשאי להשתמש ו/או להרשות לאחר להשתמש בכל נתון ו/או מסמך ו/או קלט או פלט של המערכות, או בכל חלק אחר של המערכות, במישרין או בעקיפין, בין לעצמו ובין לכל גורם אחר, בין מטעמו ובין אם לאו, בתמורה או שלא בתמורה.

17.7 כל הסכמי הקבלן עם ספקי משנה שלו, יכללו סעיף מפורש של התחייבות להסבת זכויות ללא תמורה לטובת העירייה, ולהסבת ההסכם עמם לטובת העירייה או שלוחו או כל צד ג' אחר, ובאותם תנאים של ההסכם כפי שחלים לגבי הקבלן הסבת ההסכמים תבוצע באחריות הקבלן במהלך תקופת ההערכות להפרדות ובכפוף להסכמת העירייה – הכוונה היא לתכולה מלאה.

17.8 הקבלן יחזיר לעירייה את כל המסמכים, התיעוד, ההבהרות או כל פרט אחר, על כל מדיה שהיא נייר, מדיה מגנטית או אופטית וכו', הנוגעים למתן השירותים. הקבלן יעביר את כל מרכיבי השירותים נתונים ומסמכים, וכו', באופן שלא ישאר בידי הקבלן שום פרט שלא היה בידיו לפני הסכם זה.

17.9 הקבלן מתחייב כי לא יותיר בידיו כל חומר, מידע או תיעוד הנוגע לעירייה ו/או לגורמים הקשורים עמו בכפוף לדין, וכי יתעד את תהליך השמדת הנתונים שהיו ברשותו הנוגעים לצנעת הפרט, וכנדרש בחוק.

18 ביטוחים

18.1 להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח (7)** למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד להסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").

18.2 הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הקבלן על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

18.3 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת העירייה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

18.4 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את העירייה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

18.5 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי העירייה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי העירייה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי העירייה, 30 יום מראש.

18.6 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את העירייה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

18.7 לבקשת העירייה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

18.8 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

18.9 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

18.10 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת העירייה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

18.11 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה קבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

18.12 אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והעירייה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על העירייה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד העירייה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

18.13 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזה ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הקבלן מתחייב להמציא לעירייה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

18.14 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי העירייה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

18.15 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

19 ביטול התקשרות עם הקבלן

19.1 מובהר בזה כי העירייה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בכל עת וללא כל צורך במתן נימוק כלשהו, באמצעות הודעה לקבלן של חודש מראש ובכתב. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום החודש ממתן ההודעה כאמור, והעירייה תשלם לקבלן רק את התשלומים המתאימים לביצוע העבודות ו/או מתן שירותים שביצע הקבלן עד למועד סיום הרישוי.

19.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 19.1 לעיל, העירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם ולהשלים את העבודות ו/או השירותים בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים וכוח האדם הנדרש, או בכל חלק מהם, בדרך של מסירת הודעה בכתב על הפסקת העבודה או מתן השירות תוך 48 שעות מראש במקרים המנויים להלן:

- 19.2.1 הקבלן לא התחיל בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים או שהפסיק את ביצועם, ולא ציית תוך 24 שעות להוראות או הנחיות בכתב מטעם המפקח, כהגדרתו בהסכם זה, אשר ניתנו בקשר עם ביצוע מלא של העבודות או מתן השירותים בהתאם למכרז זה;
- 19.2.2 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות.
- 19.2.3 הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן ו/או קבלן משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת העירייה מראש ובכתב.
- 19.2.4 כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר) - מסוג כלשהוא, ו/או חיסול עסקים באופן אחר ו/או הוגשה כנגדו תובענה לצו פירוק קבוע ו/או זמני ו/או לצו כינוס נכסים קבוע ו/או זמני.
- 19.2.5 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 19.3 ביטלה העירייה את החוזה כאמור, יציין המפקח בהודעה לקבלן את הערך המשוער של חלק העבודות שבוצעו ממועד מתן הודעה המוקדמת בדבר הביטול ועד מועד שליחת הודעה סופית זו.
- 20 איסור העברת החוזה והעסקת קבלני משנה**
- 20.1 הקבלן אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבותיו שלפי חוזה זה וכן איננו רשאי להעביר חוזה זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחר/ים.
- 20.2 מוסכם בזאת, כי הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או למשכן ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה ו/או זכות ו/או התחייבות על פיו, לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו וחובותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או בכל דרך אחרת שהיא.
- 20.3 פעל הקבלן בניגוד לאמור בסעיף קטן 20.2 לעיל פעולתו תהא בטלה, לא תחייב את המזמינה והדבר יחשב כהפרה יסודית להסכם בין הצדדים. לא תקן הקבלן את ההפרה תוך 7 ימים, ההסכם עמו יהא בטל והמזמינה תהא פטורה ומשוחררת מתשלום כל תמורה ו/או פיצוי לקבלן, גם תמורה עפ"י הסכם זה ואשר טרם שולמה, גם אם אז עבר כבר מועד תשלומה, וזאת בנוסף לכל סעד ו/או תרופה אחרים העומדים לטובת המזמינה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י הדין.
- 20.4 היה הקבלן חברה, כי אז העברת ו/או שעבוד ו/או משכון 25% ממניותיו, בכל דרך שהיא, בין במנה אחת ובין במספר מנות, תיחשב להפרה של האמור בסעיף קטן 20.2 לעיל ותחול עליה הוראת סעיף קטן 20.3 לעיל בהתאמה.

- 21.1 הפר הקבלן כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הוראות המכרז והסכם זה, יפצה הקבלן את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:
- 21.2 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 21.3 לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 21.4 להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.
- 21.5 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 21.5.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 21.5.2 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 21.5.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מפקח עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 21.5.4 לא ביצע הקבלן את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות, ולאחר שניתנה לקבלן ארכה מתאימה לבצעם, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 21.5.5 הקבלן החליט באופן חד צדדי להפסיק לקבלן לעירייה את השירותים כולם או מקצתם לפי חוזה זה על נספחיו.
- 21.6 אין באמור בסעיפים 21.1 ו- 21.5 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 21.7 העירייה רשאית לבטל חוזה זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של הקבלן ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון. סעיף זה לא יחול מעבר לשתי הודעות מוקדמות כאמור והעירייה תהא רשאית לבטל חוזה זה ללא כל הודעה מוקדמת ובאופן מיידי בכל הפרה מעבר לשתי הפרות כאמור לעיל.

22 קיזוז

- 22.1 העירייה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה לקבלן, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן העירייה לקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את

החוב האמור בכל דרך אחרת והן אינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות העירייה כלפי הקבלן מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

23 ויתור - מניעות - השתק

- 23.1 כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של חוזה זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין ידי הצדדים.
- 23.2 הצדדים לחוזה זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בחוזה זה.
- 23.3 לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בחוזה זה.
- 23.4 הסכמה כלשהיא מצד העירייה או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא תשתמש העירייה ו/או המפקח בזכויות המסורות לו עפ"י חוזה זה.

24 העדר ניגוד עניינים

- 24.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את הקבלן או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הקבלן, מעמדו, עיסוקו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.
- 24.2 הקבלן מתחייב להביא לידיעת העירייה כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מיידי עם היוודע לקבלן דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.
- 24.3 העירייה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של הקבלן בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.
- 24.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בשאלה האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת באת/כוח העירייה.

25 בורות וברירת דין

- 25.1 לבתי המשפט השלום בחדרה והמחוזי בחיפה, לפי העניין, הסמכות המקומית הבלעדית והבלבדית לדון בכל המחלוקות בין הצדדים בעניינים הקשורים לביצוע הסכם זה.
- 25.2 הליכי בית משפט או מחלוקות כלשהן בין הצדדים, לא יהיו בידי הקבלן עילה כל שהיא לעיכוב ו/או השהיית ביצוע איזה מהתחייבויותיו לפי חוזה זה.

26 כתובות הצדדים

- 26.1 הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי חוזה זה הינן כמצוין בכותרת החוזה וכי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני כעבור 72 שעות מזמן המשלוח או מיידית בעת מסירתה על ידי שליח, אלא אם כן

צוין אחרת או מיידית, עם קבלת אישור טלפוני בדבר שליחת שדר במכשיר הפקסימליה ובלבד שצוין שמו המלא של המאשר ושעת האישור.

חתימת העירייה

חתימת הקבלן

תאריך:

תאריך:

מסמך ד: נספחי המכרז

נספחי הסכם התקשרות

- נספח 1:** המלצה ואישור היקפי פעילות למתן שירותי גביה מטעם הרשויות
- נספח 2:** טבלה המרכזת את כל הרשויות המקומיות שבעבורן ביצע הקבלן אספקת מערכת GIS משנת 2019 ועד 2025
- נספח 3:** נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז
- נספח 4:** נוסח ערבות בנקאית לביצוע עבודות המכרז
- נספח 5:** אישור על מורשי החתימה בשם התאגיד/שותפות
- נספח 6:** תצהיר בדבר העסקת עובדים על פי תנאי המכרז
- נספח 7:** נוסח אישור על קיום ביטוחים
- נספח 8:** נוסח תצהיר על העדר הרשעות שיש עמן קלון של מנהלי ועובדי החברה
- נספח 9:** הצהרת העדר תביעות
- נספח 10:** הצהרת סודיות
- נספח 11:** התחייבות בלתי חוזרת להיעדר ניגוד עניינים
- נספח 12:** נוסח התחייבות להעסקת עובדים
- נספח 13:** תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
- נספח 14:** מפרט טכני
- נספח 15:** הסכם סודיות

נספח 1

המלצה ואישור היקפי פעילות לביצוע אספקת מערכת GIS מטעם הרשויות

אישור רשות מקומית/קבלן ראשי (שהקבלן המציע עבד תחתיו) לעניין קבלת שירותי אספקת מערכת GIS

פרטי הרשות המקומית:

שם הרשות המקומית/הקבלן הראשי שהקבלן עבד עבורו: _____

שם ראש העיר: _____

שם הגזבר: _____

טלפונים:

מס' טלפון בלשכת ראש העיר/טלפון של מנכ"ל החברה שהיוותה קבלן ראשי שעבורו ביצע הציע את השירותים כקבלן משנה: _____

מס' טלפון במשרד הגזבר: _____

מס' טלפון ברשות: _____

הננו מאשרים בזה כי המציע, חברת _____ (להלן – החברה) ביצע עבורנו פרויקט אספקת מערכת GIS בשנים _____.

החברה ביצעה או מבצעת את הפרויקט לשביעות רצוננו המלאה הן מבחינת עמידה בלוחות הזמנים שנקבעו מראש והן מבחינת איכות המוצר.

אי לכך אנו ממליצים בפניכם על החברה.

הערות:

תאריך: _____

ראש העיר/גזבר/מנכ"ל חברה הממליץ: _____ חתימה וחותמת _____

נספח 2

טבלה המרכזת את כל הרשויות המקומיות שבעבורן ביצע הקבלן אספקת מערכת

2025 ועד 2019 GIS

מס' מקומית	שם רשות	מנהל הפרויקט	מספר טלפון	שנות הביצוע
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

הצהרת מנכ"ל החברה:

הריני מצהיר בזה כי רשימת הרשויות המקומיות המופיעות בטבלה הנ"ל מהווה רשימה מלאה של כל הרשויות המקומיות שבעבורן ביצעה החברה שאני מכהן כמנכ"ל שלה בחמש השנים האחרונות, למרות שחלק מהרשויות לא צירפו המלצות.

שם מנכ"ל:

חותמת וחתימה המנכ"ל והחברה:

הערה: ניתן להדפיס טבלה דומה ולצרף למסמכיה מרכז. חובה להוסיף בתחתית כל דף הצהרת המנכ"ל כנ"ל.

נוסח ערבות בנקאית להגשת הצעה למכרז

לכבוד

עיריית באקה אלגרבייה

באקה אלגרבייה

הנדון: ערבות מס' _____ על סך 5,000 ₪

בתוקף עד 31.1.2026

לבקשת _____ (להלן – המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיוגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 50/2025 בנושא הגשת הצעה למכרז לביצוע פרויקט של אספקת מערכת GIS בעיריית באקה אלגרבייה עד לסכום של 5,000 ₪ (במלים: חמשת אלפים ₪ בלבד).

אנו נשלם כל סכום מתוך סכום הערבות כאמור לעיל תוך ארבעה-עשר יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי היכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך 31.1.2026 ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

_____ חתימה

_____ תאריך

נוסח ערבות בנקאית לביצוע עבודות המכרז

לכבוד

עיריית באקה אלגרבייה

באקה אלגרבייה

הנדון: ערבות מס' _____ על סך (5% מעלות הזכיה כולל מע"מ) בתוקף עד _____

לבקשת _____ (להלן – המבקש), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 50/2025 בנושא ביצוע פרויקט אספקת מערכת GIS עד לסכום של _____ ₪ (הסכום במילים: _____).

כל סכום מתוך הערבות שנשלם לכם עקב דרישתכם ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן כמפורט להלן:

אם יתברר ביום תשלום הערבות, על פי דרישתכם, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.

אם יתברר ביום התשלום, על פי דרישתכם, כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם, ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות שנקבע.

בכתב ערבות זה:

'המדד החדש' – המדד שפורסם לאחרונה לפני תשלום הערבות בפועל.

'מדד היסודי' – מדד ידוע בחודש חתימת ההסכם.

אנו נשלם כל סכום מתוך סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה כאמור לעיל תוך ארבעה-עשר יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, בלי שיהיה עליכם לנמק את דרישתכם ובלו לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי היכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב. ערבות זו תישאר בתוקפה חמישה-עשר חודשים מתחילת תוקף ההזמנה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד תאריך _____ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

תאריך _____ חתימה _____

אישור על מורשי החתימה בשם התאגיד/שותפות

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. : _____ מאשר/ת בזאת כי :

המוסמכים לחתום בשם _____ ח.פ./מס' שות': _____
ולחייבו לכל דין :

1. שם ומשפחה : _____ ת.ז. : _____ דוגמת חתימה : _____

2. שם ומשפחה : _____ ת.ז. : _____ דוגמת חתימה : _____

3. שם ומשפחה : _____ ת.ז. : _____ דוגמת חתימה : _____

חתימתם של הנ"ל בצירוף לחותמת החברה/שותפות מחייבים את התאגיד/שותפות לכל דבר ועניין.

(1) כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן, במסגרת סמכויות התאגיד/השותפות.

אישור עו"ד

תאריך	שם עו"ד	חתימה וחותמת
-------	---------	--------------

נספח 6

תצהיר בדבר העסקת עובדים על פי תנאי המכרז

אני הח"מ _____ המורשה לחתום בשם חברת/שותפות _____ מצהיר בזאת כי :

לצורך הקמת מערכת GIS, החברה מעסיקה מנתח מערכות מידע / מוסמך GIS אחד לפחות אשר ניהל פרויקט הקמת מערכת GIS. או לחילופין החברה מעסיקה קבלן משנה שיבצע עבורנו או יחד איתנו את הפרויקט נושא מכרז זה.

בכבוד רב,

שם החותם _____

תפקיד בחברה _____

חתימה _____

אישור עו"ד

הרינו לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____ ת.ז. _____ וכי
חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד _____

אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש הראשי	האישור	גורמים נוספים למבקש האישור כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד האישור*	
שם עיריית באקה אלגרביה	שם תאגידיים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____		
ת.ז.ח.פ. 500260005		מען באקה אלגרביה				
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	לתקופה למקרה
רכוש		ביט			נח	
צד ג'		ביט			נח	1,000,000
אחריות מעבידים		ביט			נח	20,000,000
אחריות מקצועית		ביט			נח	1,000,000
חבות מוצר		ביט			נח	1,000,000
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):						
043 מחשוב						
ביטול/ שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

נספח 8

תצהיר על העדר הרשעות שיש עמן קלון של מנהלי ועובדי החברה

אני החותם מטה :

שם פרטי: _____

שם משפחה: _____

ת.ז.: _____

בעלת/זכות חתימה בחברה: _____

ח.פ.: _____

1. מצהיר/ה בזה כי כל מנהלי החברה ו/או בעלי השליטה בה ו/או העובדים אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא מכרז זה לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון.
2. מצהיר בזה כי מנהלי החברה ו/או בעלי השליטה בה לא עברו עבירה שעניינה אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רישמיות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות חשבים, תשמ"א-1981.

_____	_____
חותמת החברה	חתימה

אישור עו"ד

הרינו לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____ ת.ז. _____ וכי
חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

תאריך: _____.

_____ חתימה וחותמת של עו"ד

נספח 9

הצהרת העדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ אשר מבצע עבודות עבור העירייה המקומית באקה אלגרבייה עפ"י חוזה מס' _____ מיום _____ (להלן - "החוזה") שנחתם ביני ובין העירייה המקומית באקה אלגרבייה מאשר בזה את קבלת הסך של _____ ש"ח (במילים : _____) מאת העירייה המקומית באקה אלגרבייה בגין ביצוע עבודות/י בהתאם להזמנת עבודה כמפורט בחשבון סופי מס' _____ בהתאם לחוזה על נספחיו.

עם קבלת הסכום הנ"ל הנני מצהיר כי אין לי ולא תהייה לי כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד עיריית באקה אלגרבייה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולביצוע חוזה זה על נספחיו.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מאשר כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לי מאת עיריית באקה אלגרבייה בנוגע לביצוע החוזה על נספחיו.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

אישור עד לחתימה

הנני מאשר כי ביום _____ חתם מר/גב' _____ בפני.

חתימה

תאריך

נספח 10

הצהרת סודיות

אני הח"מ _____ מצהיר ומאשר בזאת כי אשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל מסמך ו/או מידע ו/או נתונים ו/או תוכניות ו/או פרטים ("החומר") אשר הגיעו אליי במסגרת הסכם זה ולצרכיו בלבד בין באופן ישיר ובין באופן עקיף בין על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ובין בדרך אחרת.

כמו כן, לא אעתיק ו/או אבצע שיכפול ו/או העתקה ו/או צילום ו/או תדפיס ו/או כל צורת העתקה אחרת למעט לצורכי הסכם זה בלבד. על כל עותק שהוכן לצורכי הסכם זה יחולו הוראות התחייבות זו.

הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם שמירה על החומר שנמסר ו/או הגיע לידי במסגרת הסכם זה לרבות לשם מניעת אובדן ו/או הרס ו/או העברה לידי צד ג'.

למעט לצורכי הסכם זה לא אעשה כל שימוש בחומר בין בעצמי ובין באמצעות אחרים ולא אעביר ו/או אמסור כל מידע לצד ג' לכל מטרה ומכל סיבה שהיא.

בחתימתי על התחייבות זו הנני מתחייב להביא תוכנו של כתב התחייבות זו לכל עובד מטעמי וכן לדאוג להחתימו על טופס התחייבות כאמור. על אף האמור לעיל, ברור וידוע לי כי כלפי העירייה הנני ממשיך להיות אחראי כלפי מחויבויותיהם של עובדי לשמירה על סודיות החומר שהועבר לידיהם במסגרת הסכם זה.

הנני מצהיר כי אין בעצם מסירת החומר לידי ו/או לידי מי מטעמי כדי להעניק לי ו/או למי מטעמי זכות בעלות ו/או רשות למעט כמפורט בהסכם זה.

הח"מ מכיר את המגבלות החוקיות המוטלות על העירייה לרבות האמור בחוק הגנת הפרטיות התשמ"א 1981 וכן מודע לנזק שעלול להיגרם לעירייה ע"י העברת החומר כולו או חלקו ומקבל עלי אחריות מוחלטת בעניין זה. הנני מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה על כל נזק שעלול להיגרם לה על ידי הפרת התחייבותי זו וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה.

התחייבותי זו תמשיך ותעמוד בעינה גם לאחר סיום ההסכם בין הצדדים. עם סיום ההסכם הנני מתחייב להשיב לידי העירייה כל חומר שהגיע אליי במסגרת הסכם זה בין באופן ישיר ובין באופן עקיף.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה

תאריך

נספח - 11

התחייבות בלתי חוזרת להיעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ מצהיר בזאת כדלקמן:

לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת ו/או התחייבות אחרת שלי לבין ההתחייבות של החברה על פי מכרז זה.

אינני קשור לעירייה ו/או למי מטעמה בקשר קבוע.

אני אמנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים ביני לבין העירייה במשרין ו/או בעקיפין ואני מתחייב בזאת להודיע לעירייה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים.

אני מתחייב בזאת לא להגיש לכל צד שלישי, כל שירות או מידע בקשר לשירותים הניתנים לעירייה על פי המכרז ו/או כל שירות אחר בקשר לפעולה אחרת הנוגעת במשרין ו/או בעקיפין לשיקולים אלה, בין שהשירות או המידע כאמור מוגש בתמורה ובין שלא בתמורה, פרט לשירותים שאני נותן לעירייה.

התחייבותי זו ניתנת מרצוני הטוב והחופשי והינן בלתי חוזרות.

ולראייה באתי על החתום היום _____ לחודש _____ 2019.

חותמת וחתימת הקבלן

נספח 12

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכב'

עיריית באקה אלגריביה

הנדון: העסקת עובדים

אנו הח"מ, חב' _____ ח.פ. _____ מרח' _____, מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהיה ואישור עבודה בישראל כדין.
4. היה ואישור שהיה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מיידית כאשר יודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
- היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
 - א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
 - ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
 - ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
 - ד. כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.
 - ה. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.
- אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי העירייה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשי החתימה

אישור עו"ד

הרינו לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____ ת.ז. _____ וכי
חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

תאריך: _____.

חתימה וחותמת של עו"ד

נספח 13

תצהיר בדבר שכר מינימום כדין

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

בעל זיקה - מי שנשלט על ידי הקבלן, בעל השליטה בו, ואם הקבלן הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968

1. אני משמש בתפקיד _____ בחברה (להלן: "**הקבלן**") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה;

א. הקבלן ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום*;

ב. הקבלן או בעל זיקה אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה*;

ג. הקבלן או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימה)

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחתימת עוה"ד)

נספח 14

מפרט טכני

1. מערכת GIS:

14.1 מאפיינים כלליים:

- א.14.1 המערכת תהיה מבוססת פלטפורמת ענן מלאה (SaaS), ללא צורך בתשתיות חומרה מקומיות מצד המזמין.
- ב.14.1 ממשק משתמש מבוסס דפדפן מכל סוג.
- ג.14.1 תמיכה מלאה בעברית: ממשק, טבלאות, שכבות, תוויות והדפסות.
- ד.14.1 המערכת תהיה בבעלות העירייה ובשליטתה הבלעדית.
- ה.14.1 השרת ישמש אך ורק לאחסון, ניהול ותפעול החומרים, הנתונים והתוצרים של העירייה – ולא יאוחסן בו כל מידע או נתון של לקוחות/גורמים אחרים.
- ו.14.1 כתובת הגישה (URL / Domain) של השרת תהיה כתובת אינטרנט רשמית של העירייה ותנוהל על ידה.
- ז.14.1 לספק לא תהיה זכות לעשות שימוש בשרת זה לצרכים נוספים מעבר לאספקת השירותים לעירייה בהתאם למכרז.
- ח.14.1 זמינות גבוהה (99.9% לפחות) עם מנגנון גיבוי, שחזור ושמירת גרסאות.
- ט.14.1 תמיכה בעבודה ממכשירים ניידים אנדרואיד + IOS (טלפונים, טאבלטים).
- י.14.1 המערכת תאפשר ניהול משתמשים והרשאות לפי תפקידים, קבוצות או ארגונים. כולל:

1.י.14.1 רמות שיתוף וגישה לתוכן כולל הפרדה בין הרשאות אדמיניסטרציה, ניהול תוכן, פרסום שכבות, ועריכה

2.י.14.1 נהול סיסמאות

3.י.14.1 תמיכה באכיפת אימות רב שלבי (MFA) לגישה לחשבון

4.י.14.1 תמיכה מלאה ב-SAML ו-OpenID Connect לכניסה באמצעות ספק זהויות ארגוני (IdP). ניתן לאפשר Automatic או Invitation להצטרפות משתמשי SSO לארגון.

5.י.14.1 דוחות מנהליים כולל לוח סטטוס ארגוני ודוחות שימוש מפורטים לתוכן, חברים, אפליקציות וקבוצות.

14.2 ניהול ועריכת תוכן גאוגרפי:

א.14.2 אפשרות להעלאה, עריכה, תצוגה ושיתוף של שכבות מרחביות (Vector, Raster טבלאות).

ב.14.2 תמיכה בנתוני GIS בפורמטים סטנדרטיים (GeoJSON, Shapefile, CSV) עם קואורדינטות (KML, GPKG, ועוד).

- ג.14.2 תמיכה בהעלאת נתונים באמצעות ממשק Web ובאמצעות API .
- ד.14.2 תמיכה ביחסים בין טבלאות/שכבות (יחס אחד-לרבים, טבלאות קשורות).
- ה.14.2 משתמשים יוכלו לבצע עריכות נתונים בצורה אינטואיטיבית, על גבי מפות אינטראקטיביות, ללא צורך בהתקנה של תוכנה נוספת.
- ו.14.2 המערכת תומכת בעריכת שכבות נתונים ונתונים טבלאיים מקובצים בשירותים ווביים.
- ז.14.2 ניתן לבצע עריכות בפריטי מידע (Attributes) באופן ישיר מהממשק הווב, ולבצע חיפושים, סינונים ועריכות בשדות נתונים.
- ח.14.2 המערכת תאפשר שיתוף עריכות בזמן אמת בין משתמשים, כך שיכולות עריכה משותפות ייתעדו ויתעדכנו לכל משתמש במקביל.
- ט.14.2 המערכת תאפשר תמיכה בעבודת צוות כולל שיתוף פעולה בין משתמשים הנמצאים באזורים גיאוגרפיים שונים, תוך שמירה על עדכון הנתונים ויכולת העריכה בזמן אמת.
- י.14.2 המערכת תספק תמיכה בטפסים דינמיים ליצירת נתונים חדשים בשדה (שדות טקסט, תאריכים, אפשרויות לבחירה), תוך ניהול תוקף המידע המוזן וניהול הרשאות עליהם.
- יא.14.2 המערכת תספק יכולת להגדיר אילו משתמשים יכולים לערוך כל שכבת נתונים, האם מדובר בהגבלה ליצירת נתונים חדשים בלבד או גם עדכון ומחיקת נתונים קיימים.
- יב.14.2 כל שכבה תוכל להיות מוגדרת כ"קריאה בלבד" עבור משתמשים מסוימים או קבוצות משתמשים.
- יג.14.2 המערכת תשמש, בנוסף לצרכי העבודה הפנימיים של העירייה, גם להקמת מערכת GIS ציבורית נגישה לציבור הרחב. מערכת זו תאפשר לציבור הרחב ותושבי העירייה בפרט גישה נוחה לנתוני מידע גיאוגרפיים רלוונטיים, לצפייה בשכבות מידע מאושרות ולביצוע חיפושים ושאלות בסיסיות, הכל בהתאם למדיניות הפרטיות, אבטחת המידע והגבלות הנגישות שתקבע העירייה.

14.3 יכולות ניתוח מרחבי :

- א.14.3 כלים לניתוחים מרחביים בסיסיים ומתקדמים:
- 1.א.14.3 Buffer, Intersect, Union, Dissolve.
- 2.א.14.3 Spatial Join, Clip, Merge.
- 3.א.14.3 ניתוחי קרבה וזמן נסיעה.
- 4.א.14.3 ניתוחים תלת ממדיים
- ב.14.3 תמיכה בכלי סטטיסטיקה מרחבית והפקת דוחות לפי פילוחים גאוגרפיים.
- ג.14.3 תמיכה בהפעלת תהליכים אצורים (geoprocessing) על גבי הענן.

14.4 הצגת מידע ויצירת יישומים :

- א.14.4 תמיכה ביצירת מפות אינטראקטיביות 2D ו-3D.

- 14.4 ב. אפשרות ליצירת אפליקציות Web ללא קוד – (No-code/Low-code) כולל טפסים, סקרים, דשבורדים, יישומים מותאמים לשטח.
- 14.4 ג. תמיכה בשילוב ווידגיטים להצגת נתונים בזמן אמת, גרפים, תצוגת טבלאות ועוד.
- 14.5 יכולות ניתוח ועבודה עם כלי AI :
- 14.5 א. איתור עצמים בצורה עצמאית מתוך תצלומי אוויר
- 14.5 ב. סיווג שטחים ושימושי קרקע
- 14.5 ג. כלים לעבודה עם מודלי Deep Learning מותאמים אישית לפי צורך
- 14.6 יכולת ניהול תשתיות עירוניות :
- 14.6 א. כלים מוכנים עם אפשרות עצמאית להגדרת כללים וחוקיות ברשתות העירוניות שמתעדכנות בזמן אמת עם כל שינוי.
- 14.6 ב. ניתוחי זרימה לפי כיוון ושאליות מבוססות Trace.
- 14.6 ג. יכולת עבודה עם מודל נתונים אחיד שתומך בכל סוג תשתית ומאפשר Versioning.
- 14.6 ד. מאפשר קשרים פיזיים, לוגיים ופונקציונליים בין האלמנטים ברשת.
- 14.7 שיתוף, אבטחה והרשאות :
- 14.7 א. אפשרות לשיתוף תכנים באופן ציבורי, פנימי (לפי משתמשים/קבוצות), או מוגבל לפי רמת הרשאה.
- 14.7 ב. תמיכה בהזדהות מאובטחת באמצעות שם משתמש וסיסמה, וכן אפשרות לאימות דו-שלבי (2FA).
- 14.7 ג. תמיכה בפרוטוקולי OAuth2/SAML עבור אינטגרציה עם מערכות ניהול זהויות ארגוניות (SSO).
- 14.7 ד. כל התקשורת בין משתמשי המערכת, הלקוחות (הרשות המקומית), ובין רכיבי המערכת הפנימיים תתבצע באמצעות פרוטוקולים מאובטחים בלבד (לדוגמה, HTTPS/TLS 1.2 ומעלה).
- 14.7 ה. יכולת לניהול יומני פעילות (Audit Logs) למעקב אחרי משתמשים ושינויים.
- 14.7 ו. כל התקשורת בין משתמשי המערכת, הלקוחות (הרשות המקומית), ובין רכיבי המערכת הפנימיים תתבצע באמצעות פרוטוקולים מאובטחים בלבד (לדוגמה, HTTPS/TLS 1.2 ומעלה).
- 14.8 ממשקים ואינטגרציה :
- 14.8 א. המערכת תספק API פתוח לצורך אינטגרציה והתממשקות עם מערכות צד שלישי כולל מערכת גבייה, מוקד ועוד, כל זאת בסטנדרטים המקובלים :
- 14.8 א.1 RESTful API (JSON/XML/GeoJSON) – ממשק בסיסי לשליפה, עדכון, יצירה ומחיקה של נתונים.

- 2.א.14.8 ArcGIS API for Python – לשם אוטומציה, ניתוחים מתקדמים וחיבור למערכות מבוססות / Data Science / Machine Learning.
- 3.א.14.8 ArcGIS REST JS / JavaScript API – להתממשקות ישירה מול יישומי Web.
- 4.א.14.8 תמיכה בסטנדרטים פתוחים (OGC: WMS, WFS, WMTS) – חיבור למערכות GIS חיצוניות ועמידה בתקנים בינלאומיים.
- 5.א.14.8 Webhooks – לצורך שליחת אירועים והתראות בזמן אמת למערכות חיצוניות (כולל שילוב עם Power Automate, Zapier וכד').
- 6.א.14.8 מחברים (Connectors) מובנים – כגון חיבור ל-Power BI, Excel, וכלי BI נוספים להצגת וניתוח נתונים.
- 7.א.14.8 SDKs ו-Runtime APIs (Mobile & Desktop) – לאינטגרציה מותאמת ייעודית באפליקציות דסקטופ או מובייל.
- ב.14.8 תמיכה בטעינת שירותי WMS, WMTS, WFS ממקורות חיצוניים.
- ג.14.8 תמיכה בהטמעה בתוך מערכות BI, פורטלים, אתרי אינטרנט ויישומים אחרים.
- ד.14.8 תמיכה ביצוא נתונים לפורמטים סטנדרטיים (GeoJSON, CSV, Excel, PDF, Shapefile).
- 14.9 איחסון, גיבויים ביצועים וניהול משאבים :**
- א.14.9 נפח אחסון מינימלי: 150 גיגה בייט (בהתאם לצרכי הארגון) עם אפשרות הרחבה לפי מחיר מוצע.
- ב.14.9 כלים לניהול שטח אחסון, ניטור ביצועים והתראות אודות חריגות.
- ג.14.9 ביצועים מיטביים גם כאשר מופעלות שכבות מרובות או כאשר מבוצעים ניתוחים על כמויות מידע גדולות.
- ד.14.9 המערכת תספק אפשרות למנגנון גיבוי אוטומטי לנתונים, לרבות שכבות המידע, ההגדרות והמטא-דאטה, באופן הבא:
- 1.ד.14.9 – ביצוע גיבוי מלא של כלל המערכת פעם אחת בשבוע לפחות, במועד קבוע מראש.
- 2.ד.14.9 – שמירת הגיבוי בפורמט המאפשר שחזור מלא של בסיס הנתונים, הקבצים והשכבות.
- 3.ד.14.9 – שמירת גיבויים קודמים – שמירה של לפחות ארבעה מחזורי גיבוי אחרונים (חודש אחד לאחור).
- 4.ד.14.9 – המערכת תאפשר שחזור מהיר ויעיל של הנתונים מכל אחד מהגיבויים השמורים.
- 5.ד.14.9 – המיקום הגיבוי – יישמרו במאגר ייעודי ומאובטח, נפרד מהמערכת התפעולית, לפי החלטת העיירה.

6.ד.14.9התראות – המערכת תפיק התראה אוטומטית במקרה של כשל בתהליך הגיבוי.

הסכם סודיות (NDA) למכרז מס' 50/2025 - GIS

שנערך ונחתם ביום [תאריך]

בין:

עיריית באקה אלגרייה

לבין:

[שם המציע/החברה] ח.פ.ע.מ. [מספר ח.פ.ע.מ.] מרחוב [כתובת המציע], [עיר] (להלן: "המציע")

הואיל והרשות המקומית פרסמה מכרז מס' 50/2025 לקבלת הצעות למתן שירותי [תיאור קצר של המכרז, לדוגמה: הקמה ותחזוקה של מערכת GIS] (להלן: "המכרז");

והואיל ובמסגרת המכרז, בכוונת המזמין למסור למציע מידע סודי, על פי הגדרתו בהסכם זה, על מנת לאפשר למציע לבחון את המכרז ולהגיש את הצעתו;

והואיל והמציע מצהיר כי הוא מעוניין לקבל את המידע הסודי ולעשות בו שימוש אך ורק למטרת הגשת ההצעה במכרז;

לפיכך, מוסכם ומוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. הגדרות

"מידע סודי" – כל מידע, בכתב, בעל פה, או בכל מדיה אחרת, לרבות מידע טכנולוגי, עסקי, מסחרי, כלכלי, ארגוני, סטטיסטי, או אחר, בין אם הוא נושא ציון "סודי" ובין אם לאו, אשר נמסר על ידי המזמין למציע או אשר הגיע לידיעתו של המציע בקשר עם המכרז. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המונח "מידע סודי" יכלול בין היתר:

- קבצי נתונים גיאוגרפיים (שכבות מידע, בסיסי נתונים, מפות) של הרשות המקומית.
- נתוני אוכלוסייה, תשתיות, נכסים עירוניים, ומידע תכנוני.
- מסמכי המכרז, נספחים, ומסמכים נוספים שהועברו למציע על ידי הרשות.
- כל מידע הנוגע למערכות המידע הקיימות, נהלי העבודה, או תכניות הפיתוח של הרשות.
- מידע אישי, כהגדרתו בחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, אם הועבר למציע.

2. מטרת ההסכם

מטרת ההסכם היא להגן על המידע הסודי של הרשות המקומית שנמסר למציע, ולוודא כי המציע יעשה בו שימוש אך ורק למטרת בחינת המכרז והגשת ההצעה.

3. חובת הסודיות

3.1 המציע מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת את המידע הסודי ולנקוט בכל האמצעים הסבירים הנדרשים כדי למנוע את חשיפתו, העברתו, או פרסומו לצד שלישי כלשהו.

3.2 המציע יעשה שימוש במידע הסודי אך ורק לצורך המטרות שצוינו בסעיף 2 לעיל, ולא לשום מטרה אחרת.

3.3 המציע לא יעתיק, ישכפל, או יפיץ את המידע הסודי בכל דרך שהיא, אלא במידה הנדרשת לצורך בחינת המכרז על ידי עובדיו או יועציו שהתחייבו אף הם לחובת סודיות זהה.

3.4 המציע לא יעשה שימוש במידע הסודי לצרכים מסחריים או תחרותיים שאינם קשורים למכרז.

4. החרגות מחובת הסודיות

חובת הסודיות לא תחול על מידע שהוא :

4.1. היה בידיעת המציע כדין טרם קבלתו מהמזמין, כפי שיוכל להוכיח בראיות מספקות.

4.2. הפך לנחלת הכלל שלא כתוצאה מהפרה של הסכם זה על ידי המציע.

4.3. נדרש למסירה על פי צו של רשות מוסמכת או על פי דין, ובלבד שהמציע יודיע למזמין על דרישה זו מראש במידה והדבר מתאפשר על פי דין.

5. תקופת ההסכם

הסכם זה יעמוד בתוקפו החל ממועד חתימתו ויישאר בתוקף גם לאחר סיום הליכי המכרז, למשך תקופה של [לדוגמה: 5 שנים]. חובות הסודיות המוטלות על המציע על פי הסכם זה יחולו גם אם לא יגיש הצעה למכרז או אם הצעתו לא תזכה במכרז.

6. סיום ההתקשרות והשבת המידע

6.1. עם סיום הליכי המכרז (בין אם הצעת המציע נבחרה ובין אם לאו), המציע מתחייב להחזיר למזמין או להשמיד (על פי הנחיית המזמין) את כל המידע הסודי שנמסר לו, לרבות עותקים, שעתוקים, וכל חומר אחר שהוכן על בסיסו.

6.2. על פי דרישת המזמין, ימציא המציע הצהרה חתומה המאשרת כי השמיד או החזיר את המידע הסודי בהתאם להוראות הסכם זה.

7. סעדים והפרה

7.1. מוסכם כי הפרת הסכם זה תגרום למזמין נזק שקשה להעריכו בכסף. לפיכך, המזמין יהיה זכאי, בנוסף לכל סעד אחר על פי דין, גם לסעד של צו מניעה או צו עשה, שיורה למציע להימנע מכל שימוש או חשיפה של המידע הסודי.

7.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזאת כי הפרה יסודית של הסכם זה על ידי המציע תהווה עילה לפסילת הצעתו במכרז.

8. הוראות כלליות

8.1. הסכם זה מהווה את ההסכם המלא והבלעדי בין הצדדים ביחס לנושא הסודיות במכרז, והוא מבטל כל הסכמה, מצג, או התחייבות קודמים. 8.2

. בתי המשפט במחוז [לדוגמה: תל אביב] יהיו בעלי הסמכות הבלעדית לדון בכל מחלוקת הנוגעת להסכם זה.

8.3. המציע לא יהיה רשאי להמחות זכויות או חובות על פי הסכם זה ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

בשם העירייה: _____

בשם המציע (הקבלן): _____

מכרז GIS לפרסום מספר 50-2025 – M1948